

LAGEINFORMATION BAUERNHAUS NEUMARKT



HUBER *"da bin ich Zuhause"*
IMMOBILIEN



LAGEPROFI

Wohnentscheidungen absichern

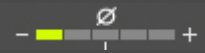
Inhalt:

Lageprofil	B 04
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 07
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 08
Gastronomie und Ausgehen	B 09
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 10
Kunst und Kultur	B 11
Sport und Freizeit	B 12
Ärzte	B 13
Medizinische Versorgung und Therapie	B 14
Öffentlicher Nahverkehr	B 15
Wegzeit zum Arbeitsplatz	B 16
Umweltfreundlich zur Arbeit	B 17
Pendlerquote	B 18
Beschäftigungsquote	B 19
Arbeitslosenquote	B 20
Erwerbstätige in Dienstleistung, Industrie und Landwirtschaft	B 21
Arbeitsplätze und Arbeitsplatzdichte	B 22
Menschen und Bevölkerung	B 23
Bevölkerungsprognose und -entwicklung	B 24
Altersgruppen im Vergleich	B 25
Anteil unter 15 Jähriger	B 26
Anteil 15-24 Jährige	B 27
Anteil 25-44 Jährige	B 28
Anteil 45-64 Jährige	B 29
Anteil über 64 Jähriger	B 30
Inländeranteil	B 31
Ausländeranteil nach Staatsangehörigkeit	B 32
Familienanteil	B 34
Akademikeranteil	B 35
Grünflächen und Erholungsräume	B 36
Bebauungsdichte	B 37
Wohnfläche	B 38
Heizbedarf	B 39

Anteil an Neubauten	B 40
Anteil an Altbauten	B 41
Brennstoffe und Heizsysteme	B 42
Sonnenstunden	B 43
Durchschnittstemperatur	B 44
Tage ohne Niederschlag	B 45
Sommertage und heiße Tage	B 46
Frostfreie Tage	B 47
Schneedeckenhöhe	B 48
Schneedeckendauer	B 49

Lageprofil

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



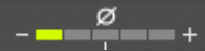
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



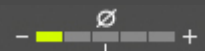
Gastronomie und Ausgehen



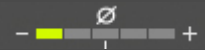
Ausbildung und Kinderbetreuung



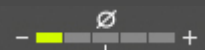
Kunst und Kultur



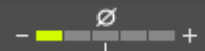
Sport und Freizeit



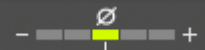
Ärzte



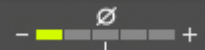
Medizinische Versorgung und Therapie



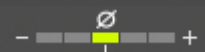
Öffentlicher Nahverkehr



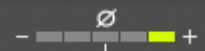
Wegzeit zum Arbeitsplatz



Umweltfreundlich zur Arbeit



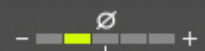
Pendlerquote



Beschäftigungsquote



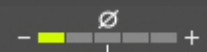
Arbeitslosenquote



Erwerbstätige in Dienstleistung, Industrie und Landwirtschaft



Arbeitsplätze und Arbeitsplatzdichte



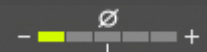
Bevölkerungsprognose und -entwicklung



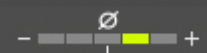
Anteil unter 15 Jähriger



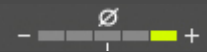
Anteil 15-24 Jährige



Anteil 25-44 Jährige



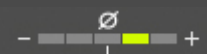
Anteil 45-64 Jährige



Anteil über 64 Jähriger



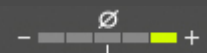
Inländeranteil



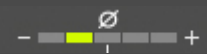
Ausländeranteil nach Staatsangehörigkeit



Familienanteil



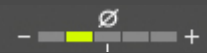
Akademikeranteil



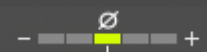
Grünflächen und Erholungsräume



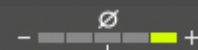
Bebauungsdichte



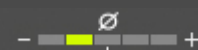
Wohnfläche



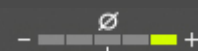
Heizbedarf



Anteil an Neubauten



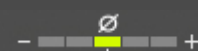
Anteil an Altbauten



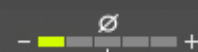
Brennstoffe und Heizsysteme



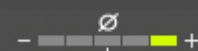
Sonnenstunden



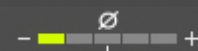
Durchschnittstemperatur



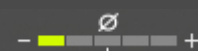
Tage ohne Niederschlag



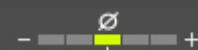
Sommertage und heiße Tage



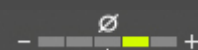
Frostfreie Tage



Schneedeckenhöhe



Schneedeckendauer

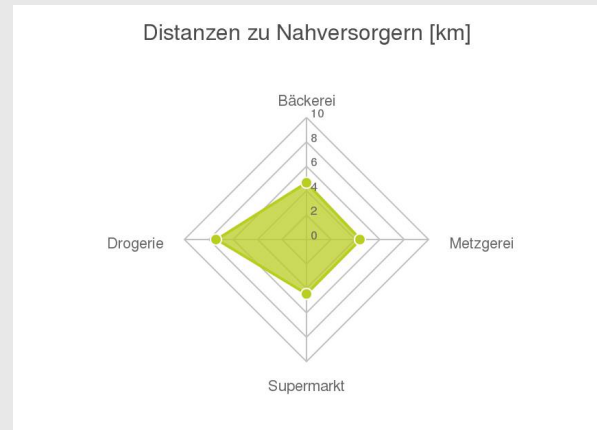


Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



über 2 km:

- Bäckerei: 4,7 km
- Metzgerei: 4,4 km
- Supermarkt: 4,5 km
- Drogerie: 7,4 km

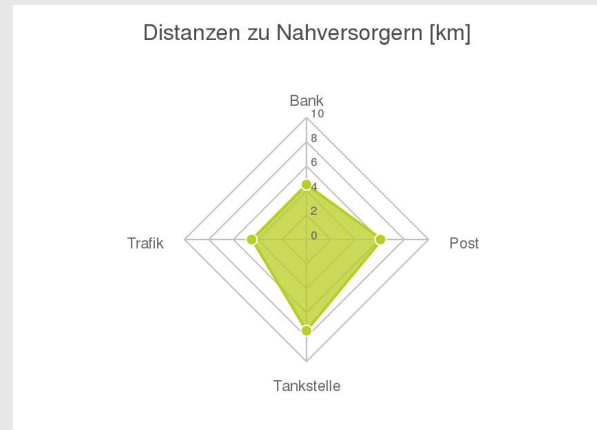
© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

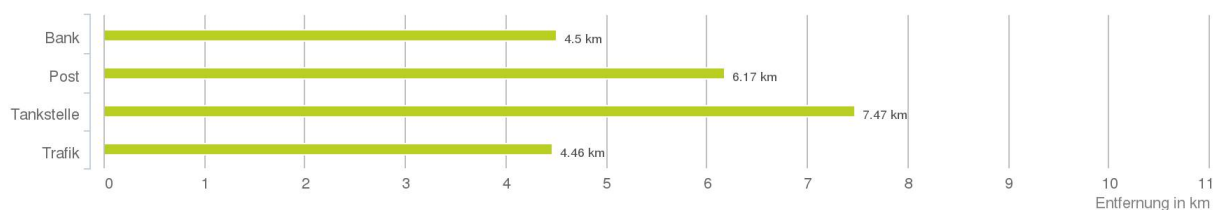
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



über 2 km:

- Bank: 4,5 km
- Post: 6,2 km
- Tankstelle: 7,5 km
- Trafik: 4,5 km

© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

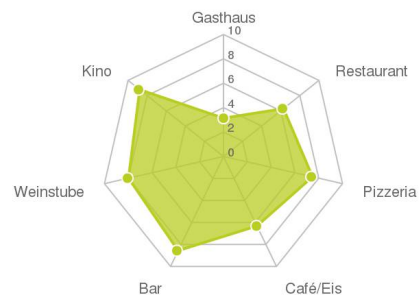
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



über 2 km:

- Gasthaus: 3,1 km
- Restaurant: 6,3 km
- Pizza/Snack: 7,5 km
- Café/Eis: 6,3 km
- Bar/Lokal: 8,6 km
- Weinlokal: 8,0 km
- Kino: 8,8 km

© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

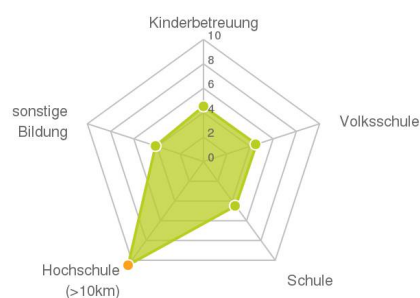
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



über 2 km:

- Kinderbetreuung: 4,5 km
- Volksschule: 4,6 km
- Schule: 4,5 km
- Hochschule: >5 km
- sonstige Bildung: 4,1 km

© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

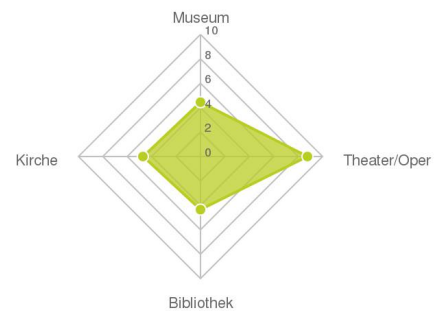
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



über 2 km:

- Museum: 4,4 km
- Theater/Oper: 8,8 km
- Bibliothek: 4,4 km
- Kirche: 4,7 km

© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

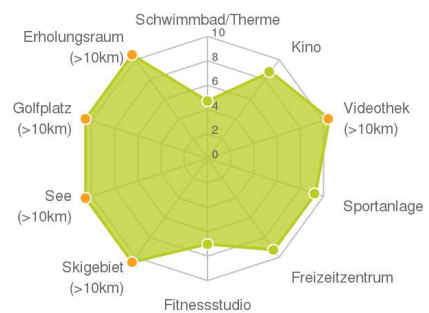
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

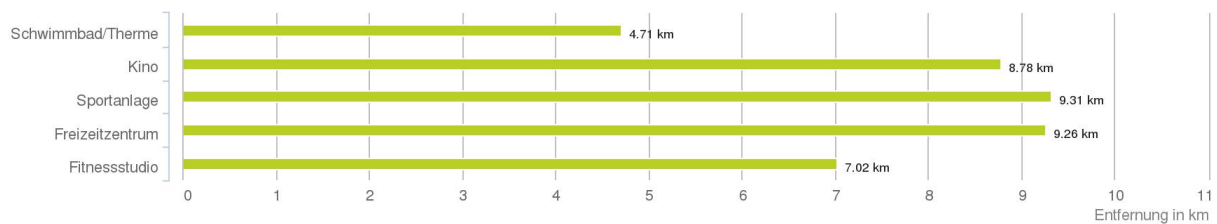
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



über 2 km:

- Schwimmbad/Therme: 4,7 km
- Kino: 8,8 km
- Videothek: >5 km
- Sportanlage: 9,3 km
- Freizeitzentrum: 9,3 km
- Fitnessstudio: 7,0 km
- Skigebiet: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- Erholungsraum: >5 km
- See: >5 km

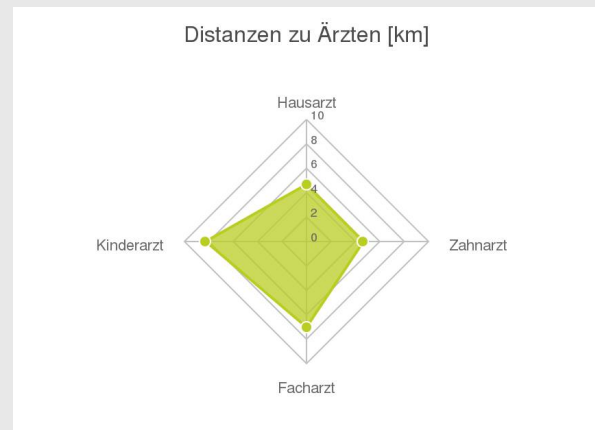
© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Ärzten



über 2 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin: 4,7 km
- Zahnarzt: 4,7 km
- Facharzt: 7,0 km
- Kinderarzt: 8,3 km

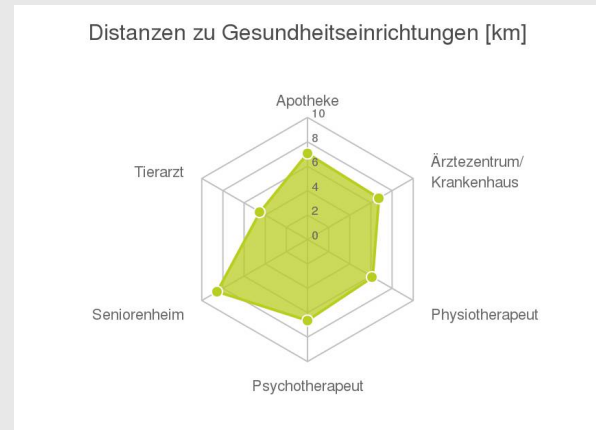
© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



über 2 km:

- Apotheke: 7,1 km
- Ärztezentrum/Krankenhaus: 6,8 km
- Physiotherapeut: 6,2 km
- Psychotherapeut: 6,6 km
- Seniorenheim: 8,6 km
- Tierarzt: 4,5 km

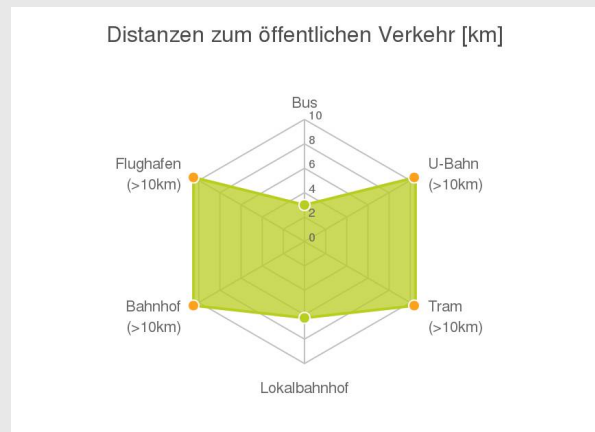
© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

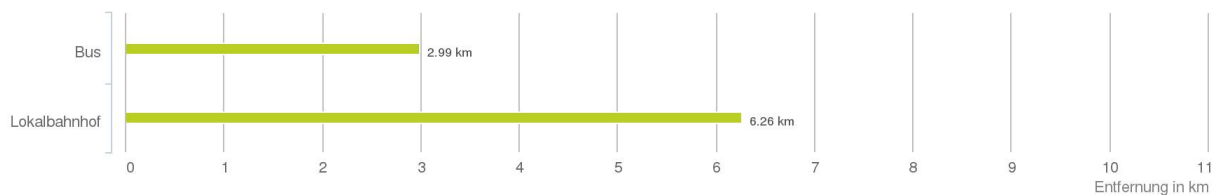
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



über 2 km:

- Bus: 3,0 km
- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Lokalbahnhof: 6,3 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright

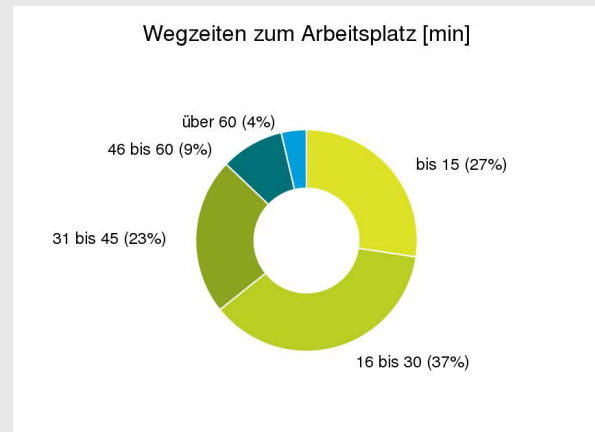
© LAGEPROFI

Erklärung

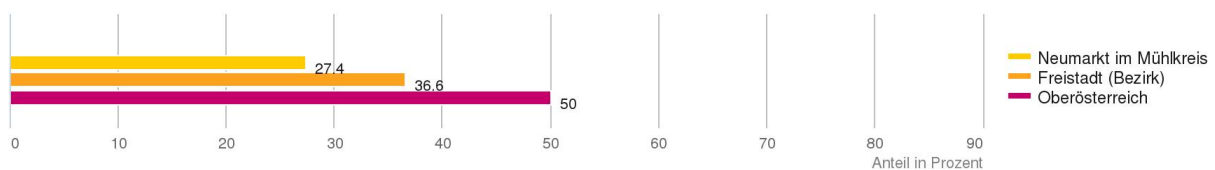
Die Wegzeiten zum Arbeitsplatz geben an wie lange Erwerbstätige durchschnittlich zum Arbeitsplatz unterwegs sind.

Ergebnis

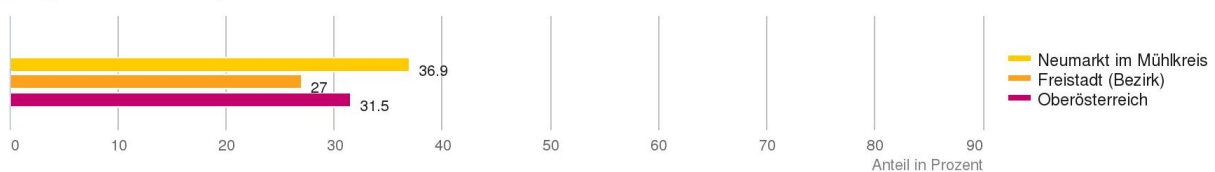
In "Neumarkt im Mühlkreis" sind 27% der Erwerbstätigen unter einer Viertelstunde am Arbeitsplatz, weitere 37% benötigen weniger als 30 Minuten.



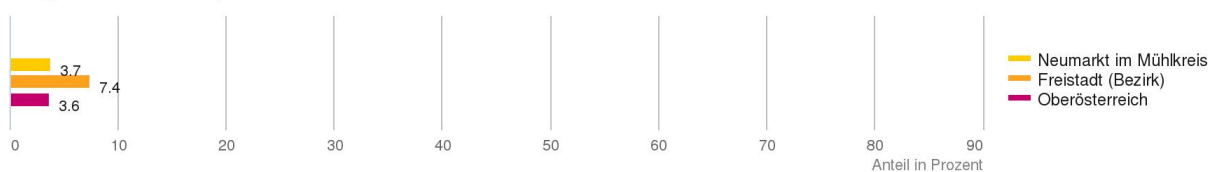
Wegzeit zum Arbeitsplatz bis 15 Minuten



Wegzeit zum Arbeitsplatz 16 bis 30 Minuten



Wegzeit zum Arbeitsplatz über 60 Minuten



© LAGEPROFI



Erklärung

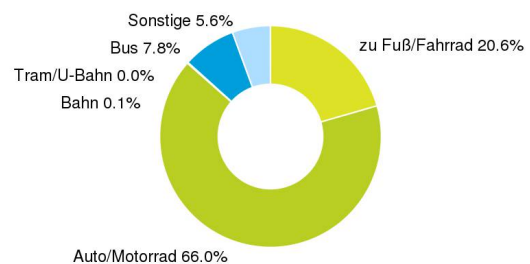
Dargestellt wird das von Erwerbstätigen für ihren täglichen Arbeitsweg hauptsächlich verwendete Verkehrsmittel. „Umweltfreundlich zur Arbeit“ umfasst alle Verkehrsmittel bzw. Möglichkeiten ohne Auto/Motorrad zum Arbeitsplatz zu gelangen.

Ergebnis

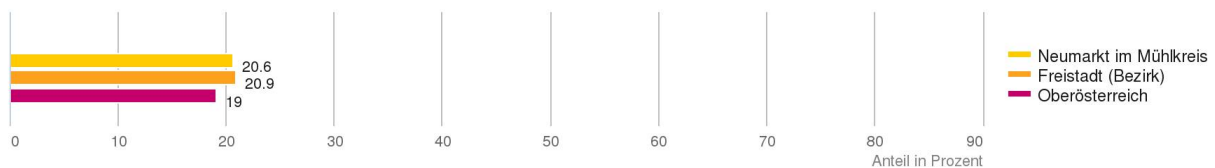
In "Neumarkt im Mühlkreis" sind 20,6% zu Fuß oder mit dem Fahrrad unterwegs weitere 7,9% gelangen mit einem öffentlichen Verkehrsmittel zur Arbeit.



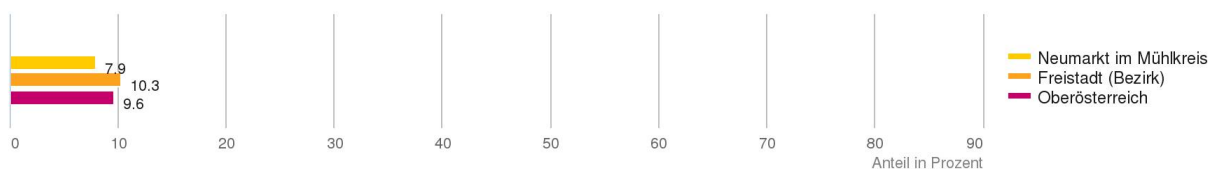
Verkehrsmittelwahl der Pendler



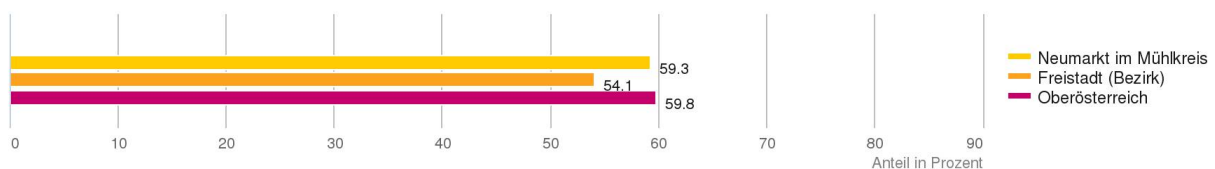
zu Fuß / Fahrrad



Öffentlicher Verkehr



Auto / Motorrad / Motorroller



© LAGEPROFI

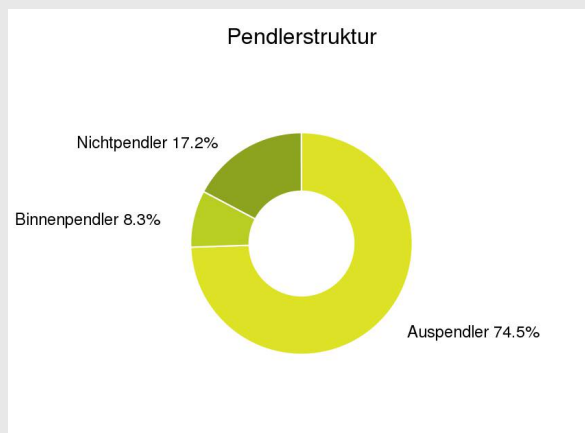


Erklärung

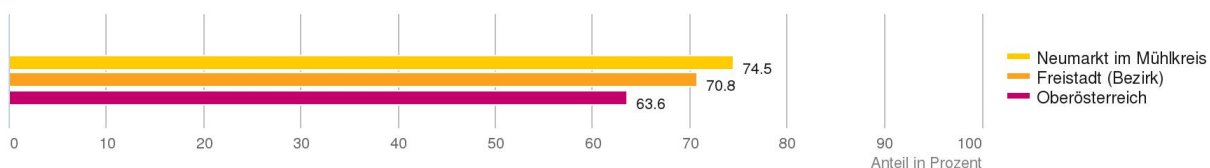
Auspendler sind Personen, die in eine andere Gemeinde zur Arbeit pendeln. Binnenpendler arbeiten in der Wohngemeinde. Nichtpendler arbeiten von zu Hause.

Ergebnis

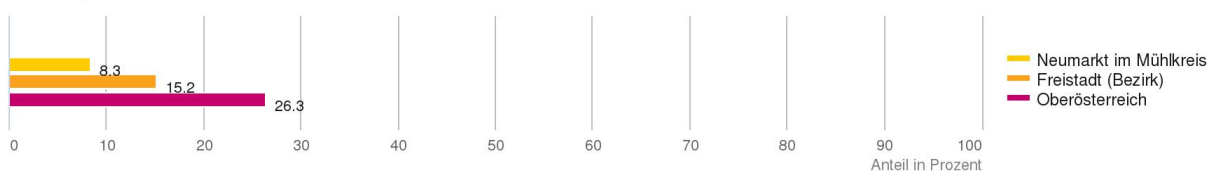
In "Neumarkt im Mühlkreis" gibt es mit 74,5% überdurchschnittlich viele Auspendler. Dies lässt auf eine Wohngemeinde schließen.



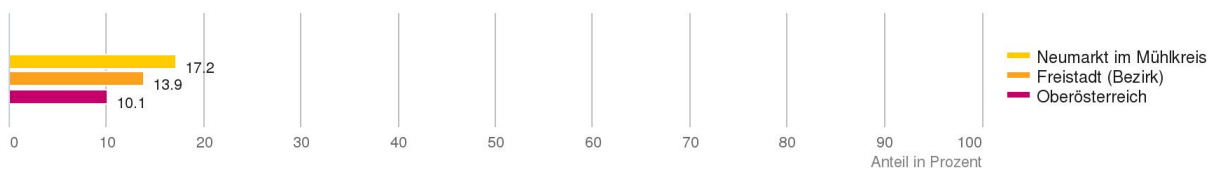
Auspendler



Binnenpendler



Nichtpendler



© LAGEPROFI

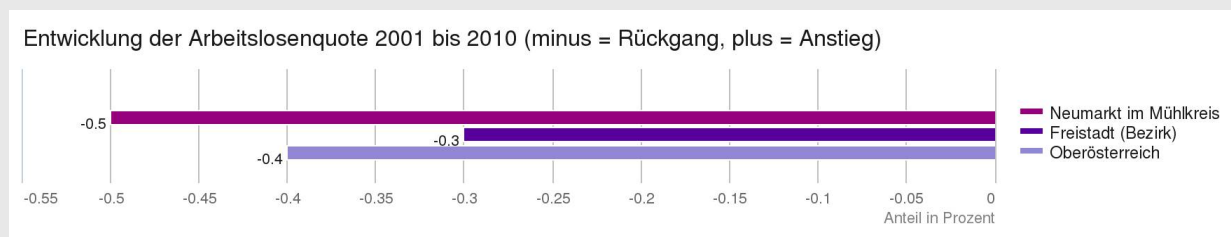
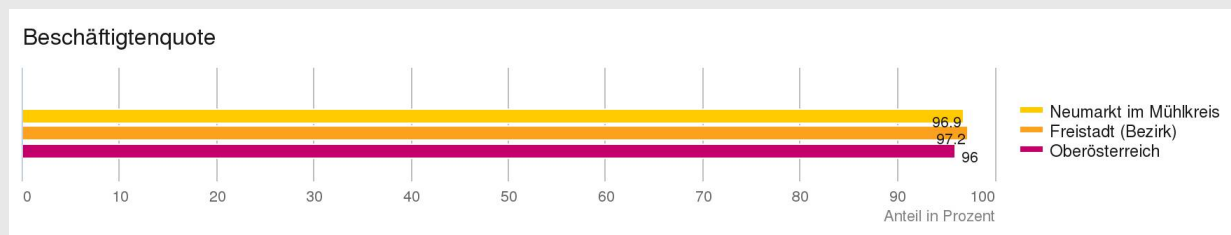
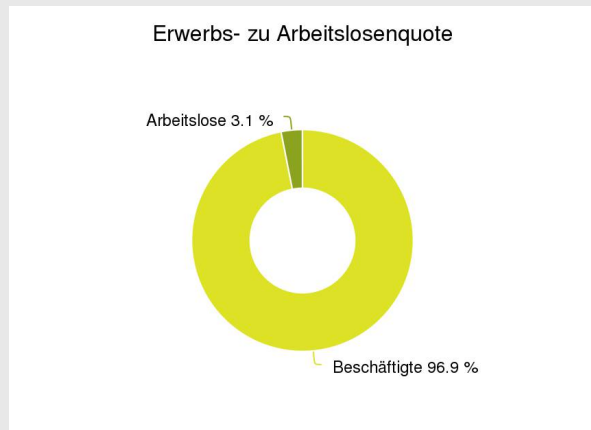


Erklärung

Die Beschäftigungsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Hier wird der Anteil erwerbstätiger Personen dieser Region dargestellt. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2001 - 2010 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit

Ergebnis

Die Beschäftigungsquote in "Neumarkt im Mühlkreis" ist mit einem Wert von 96,9% überdurchschnittlich. Diese hohe Erwerbsquote spricht für eine günstige wirtschaftliche Struktur.



© LAGEPROFI

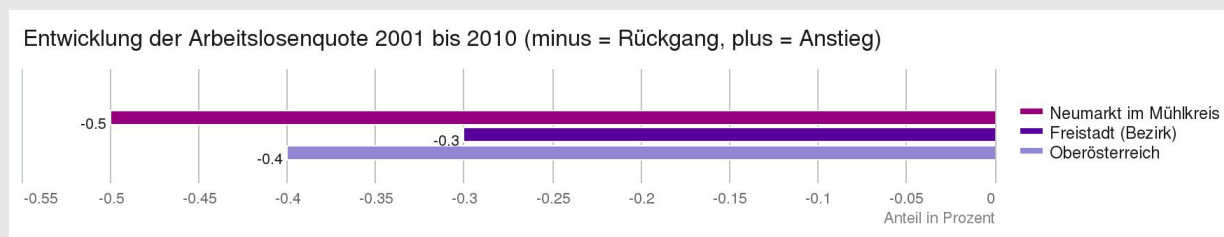
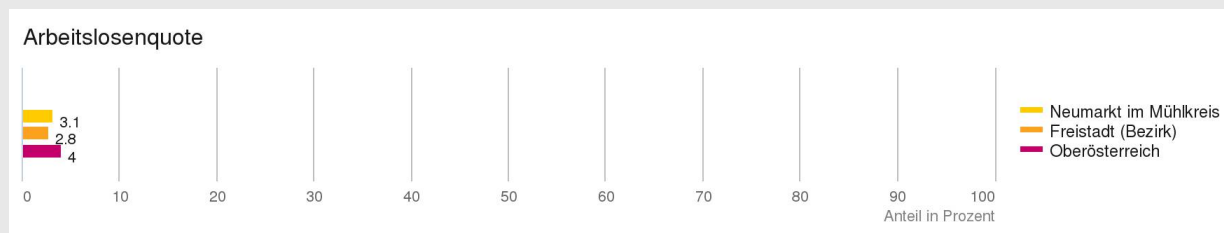


Erklärung

Die Arbeitslosenquote bezieht sich auf die Arbeitslosen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2001 - 2010 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit. Die Erwerbsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren.

Ergebnis

Die Arbeitslosenquote in "Neumarkt im Mühlkreis" ist mit einem Wert von 3,1% unterdurchschnittlich. Dies spricht für eine günstige wirtschaftliche Struktur in "Neumarkt im Mühlkreis".



© LAGEPROFI

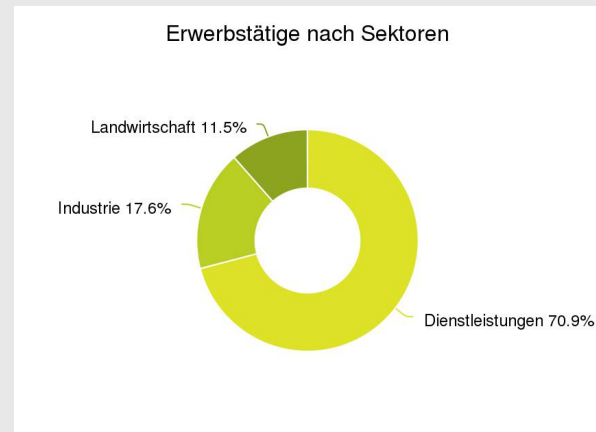


Erklärung

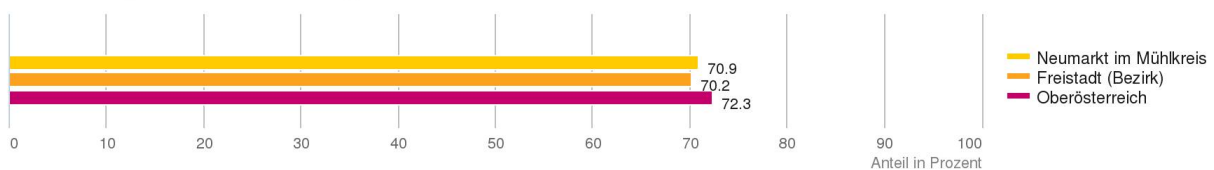
Hier wird die Verteilung der Arbeitsplätze auf die Sektoren Dienstleistung, Industrie und Landwirtschaft dargestellt.

Ergebnis

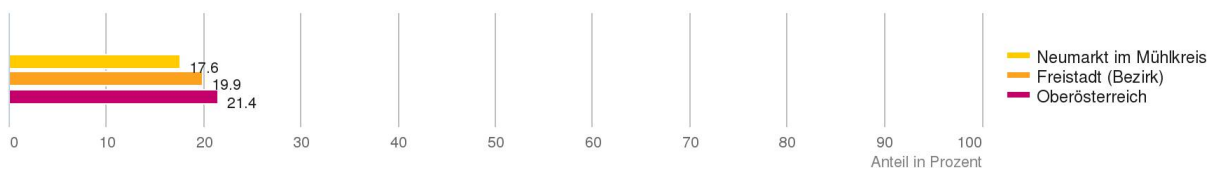
In "Neumarkt im Mühlkreis" sind 70,9% der Erwerbstätigen in der Dienstleistung beschäftigt. Dieser Wert spricht für einen durchschnittlich hohen Entwicklungsstand der Gesellschaft.



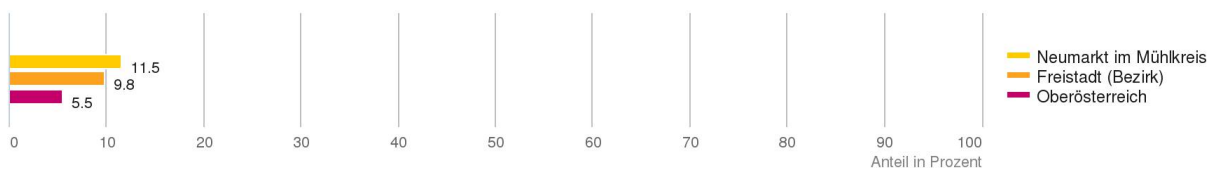
Erwerbstätige in der Dienstleistung



Erwerbstätige in der Industrie



Erwerbstätige in der Landwirtschaft



© LAGEPROFI

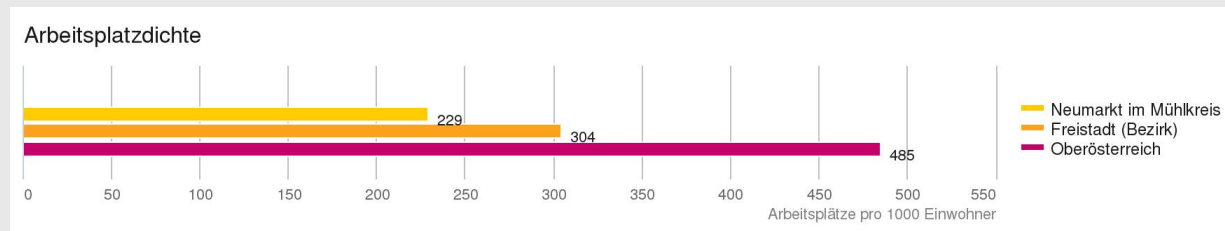
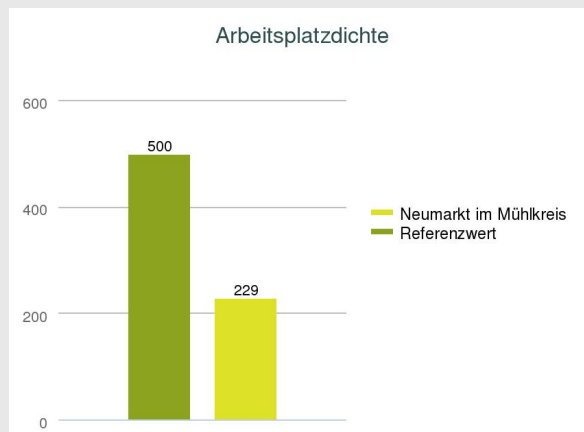


Erklärung

Die Arbeitsplatzdichte gibt Aufschluss darüber, wie viele Arbeitsplätze in der Stadt oder in der Gemeinde vorhanden sind. Eine Dichte von rund 500 Arbeitsplätzen je 1.000 Personen bedeutet ein ausgewogenes Verhältnis von Arbeitsplätzen und Wohnbevölkerung. Städte weisen in der Regel höhere Werte auf.

Ergebnis

Die Arbeitsplatzdichte von 229 Beschäftigten je 1.000 Personen weist darauf hin, dass es sich in "Neumarkt im Mühlkreis" eher um eine Wohngemeinde handelt.



© LAGEPROFI

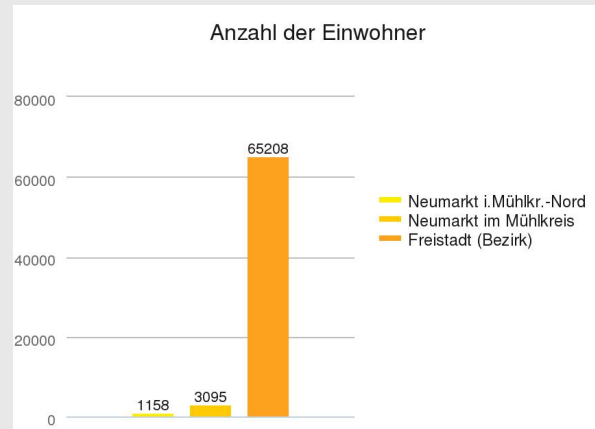


Erklärung

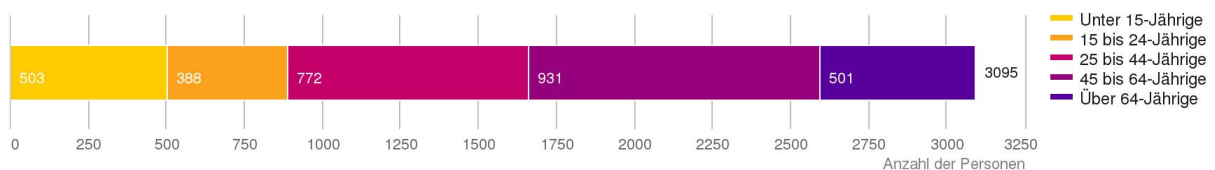
Die Bevölkerungszahlen geben Aufschluss über die absoluten Einwohnerzahlen und die Verteilung der Einwohner auf die verschiedenen Altersgruppen. Weiters wird die Bevölkerungsdichte angegeben.

Ergebnis

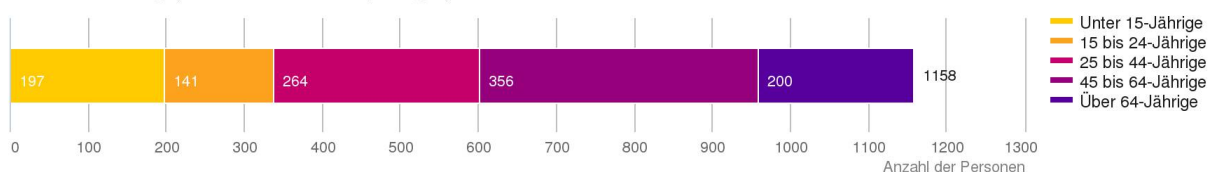
In "Neumarkt im Mühlkreis" leben 3.095 Personen. Es leben dort 66 Personen pro Quadratkilometer.



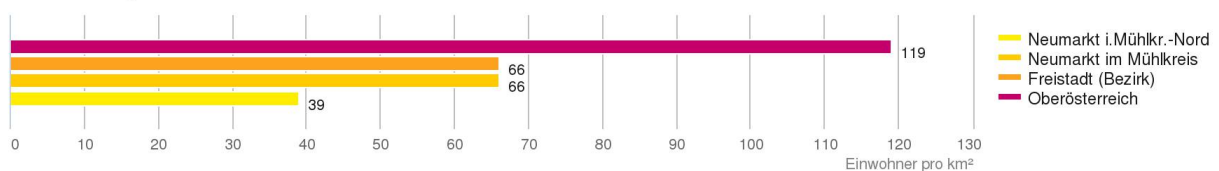
Altersverteilung (Neumarkt im Mühlkreis)



Altersverteilung (Wohnumfeld/Zählsprenkel)



Bevölkerungsdichte



© LAGEPROFI



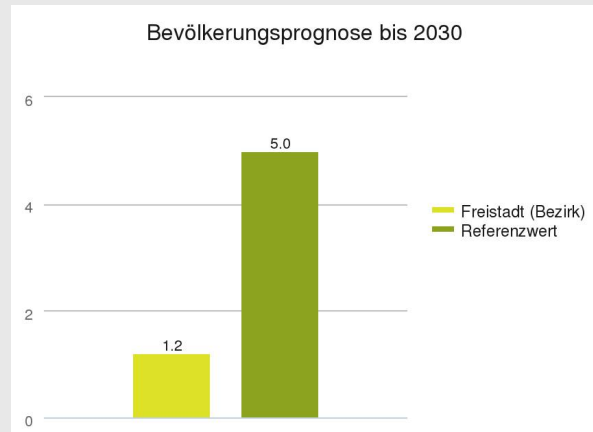
Erklärung

Die Bevölkerungsprognose zeigt wie sich die Bevölkerung bis 2030 verändern wird. Der Referenzwert bezieht sich auf die Bevölkerungsprognose für ganz Österreich. Weiters wird die Bevölkerungsentwicklung zwischen 2001 bis 2014, zwischen 2014 und 2030 und 2014 und 2050 angegeben.

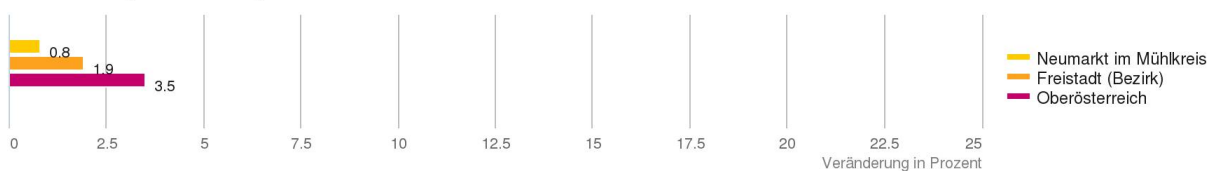
Ergebnis

Tatsächliche Entwicklung bis 2014: In "Neumarkt im Mühlkreis" ist die Einwohnerzahl im Zeitraum von 2001 bis 2014 um 0,8% gestiegen.

Für "Neumarkt im Mühlkreis" wird bis 2030 mit 1,2% ein durchschnittliches Wachstum und bis 2050 mit -1,1% ein Rückgang der Bevölkerung erwartet.



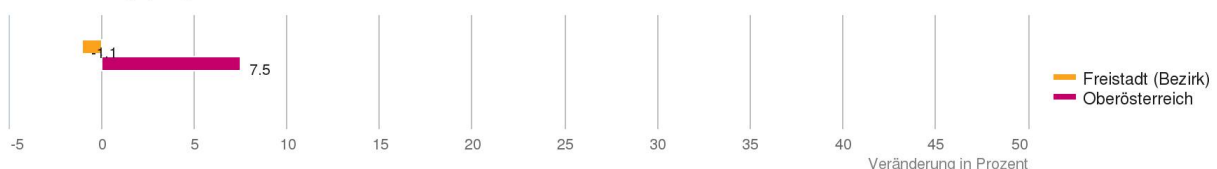
Bevölkerungsentwicklung 2001 bis 2014



Bevölkerungsprognose 2014 bis 2030



Bevölkerungsprognose 2014 bis 2050

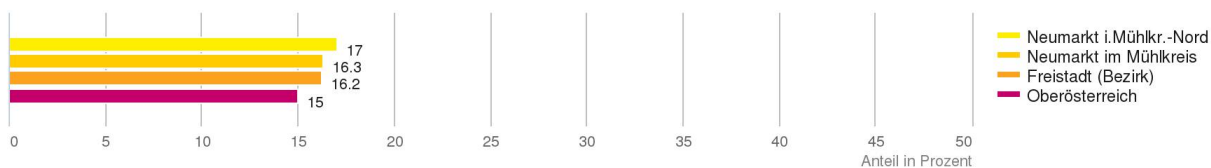


© LAGEPROFI

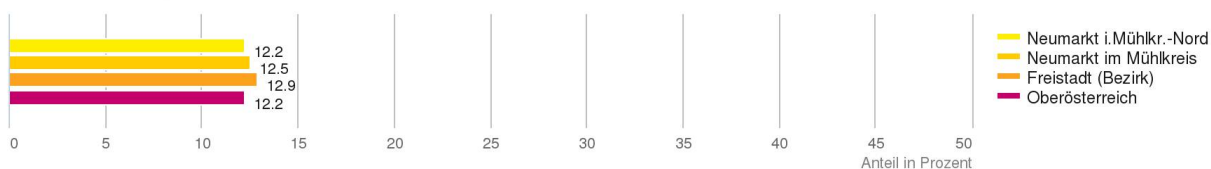
Altersgruppen im Vergleich

Die Balkendiagramme zeigen die Verteilung der Altersgruppen im Vergleich.

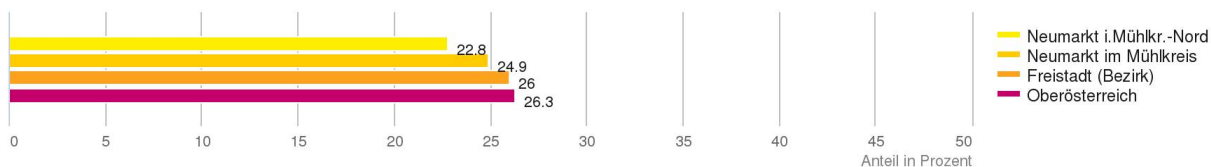
Unter 15-Jährige



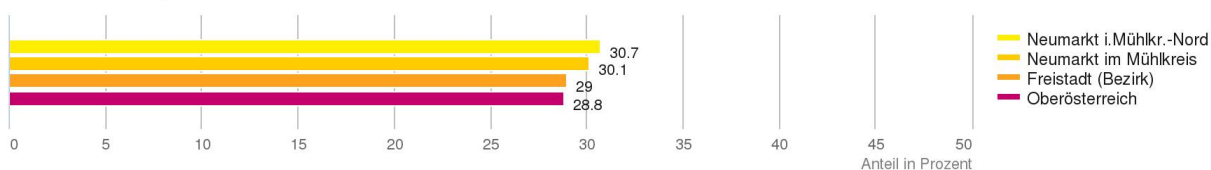
15 bis 24-Jährige



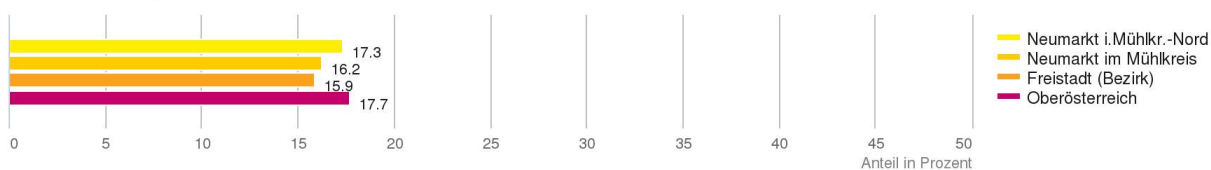
25 bis 44-Jährige



45 bis 64-Jährige



Über 64-Jährige



© LAGEPROFI

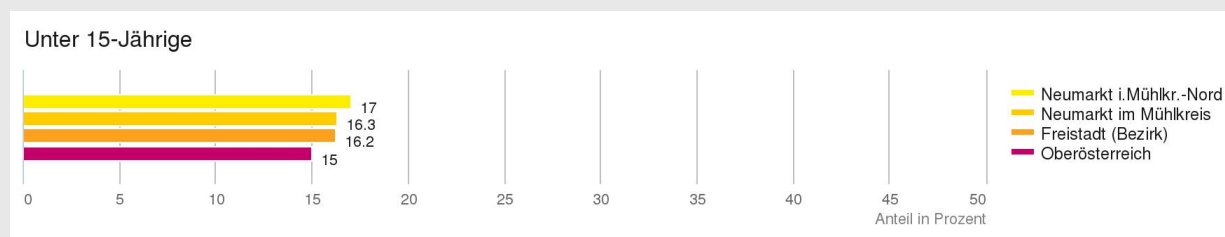
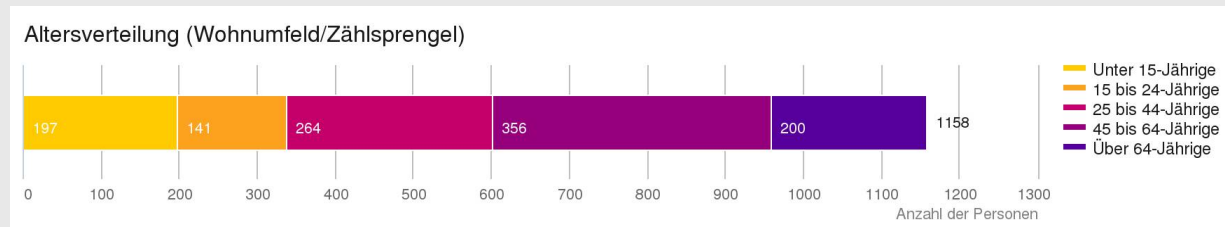
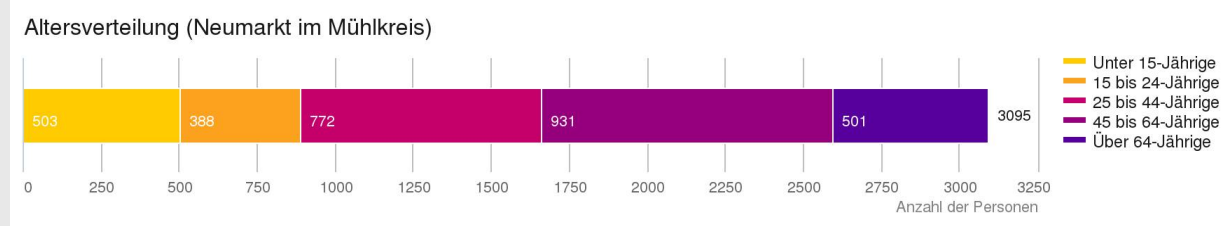
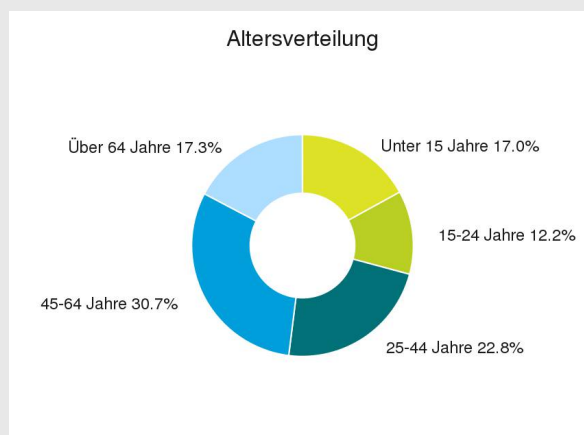


Erklärung

Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

In "Neumarkt im Mühlkreis" leben durchschnittlich viele unter 15 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



© LAGEPROFI

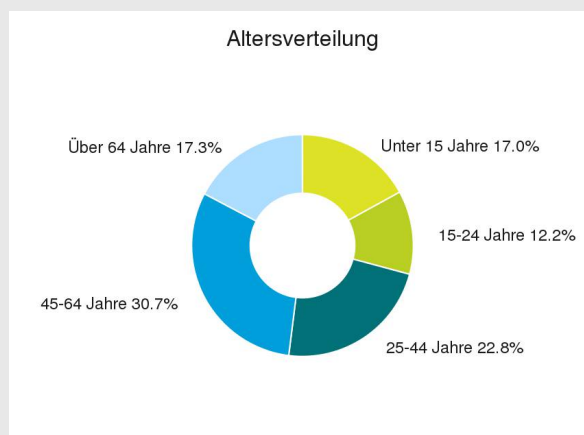


Erklärung

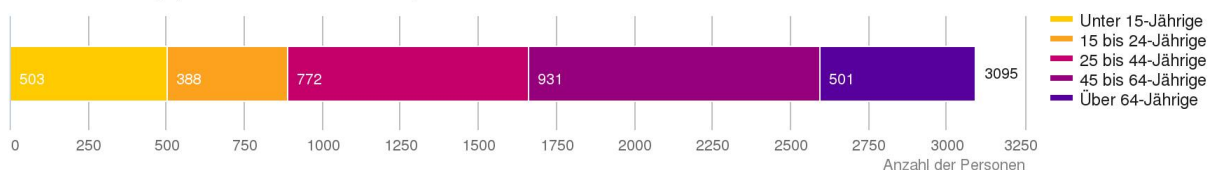
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

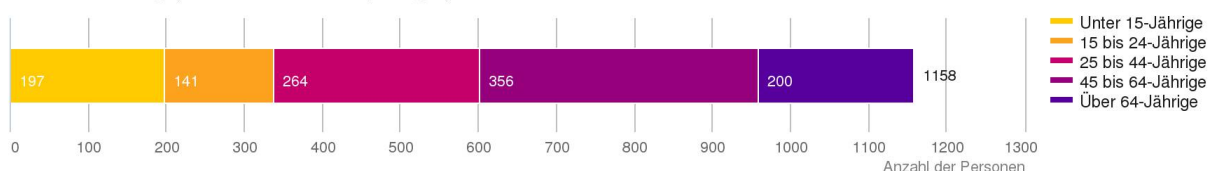
In "Neumarkt im Mühlkreis" leben verhältnismäßig wenige 15-24 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



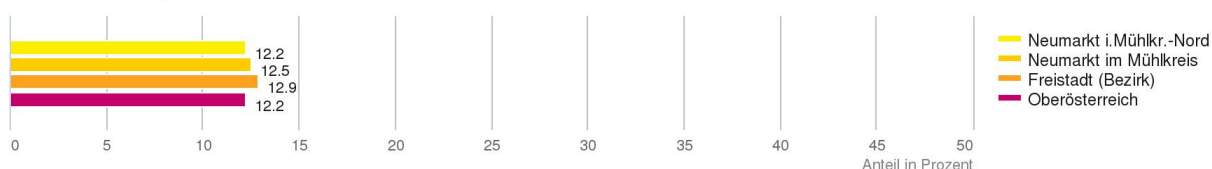
Altersverteilung (Neumarkt im Mühlkreis)



Altersverteilung (Wohnumfeld/Zählsprengel)



15 bis 24-Jährige



© LAGEPROFI

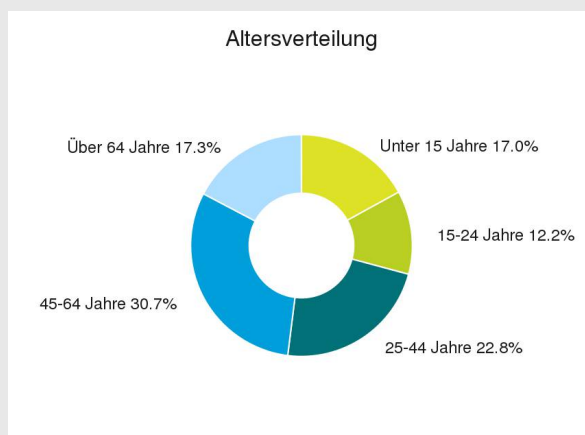


Erklärung

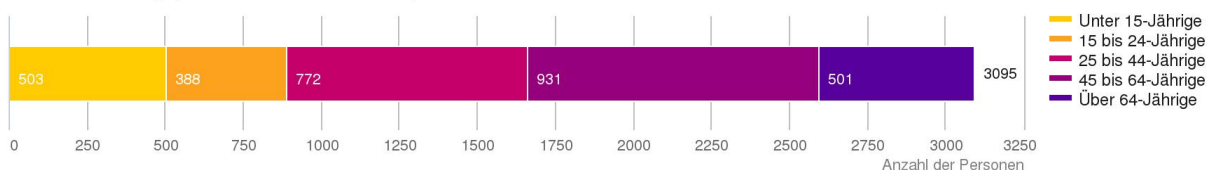
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

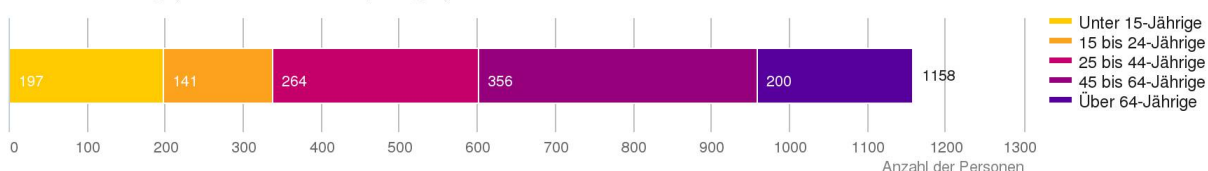
In "Neumarkt im Mühlkreis" leben verhältnismäßig viele 25-44 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



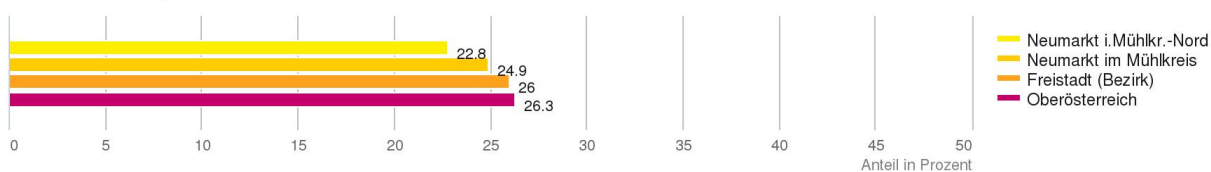
Altersverteilung (Neumarkt im Mühlkreis)



Altersverteilung (Wohnumfeld/Zählsprengel)



25 bis 44-Jährige



© LAGEPROFI

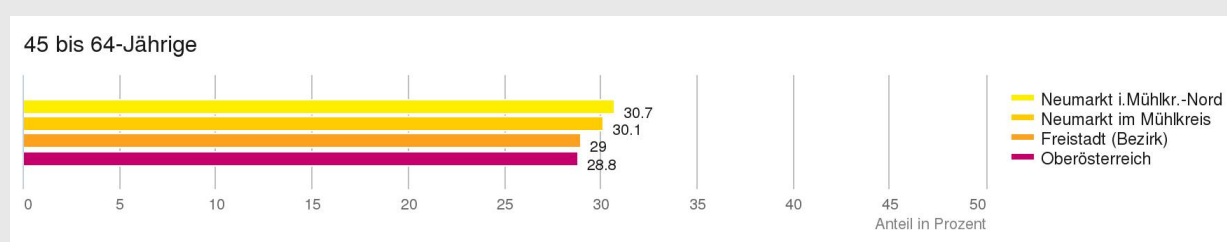
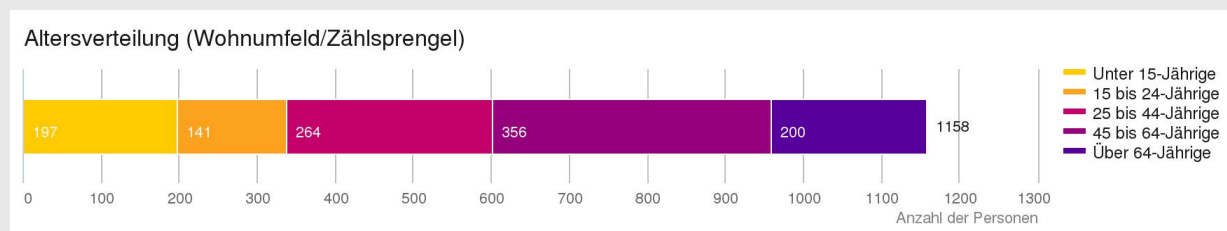
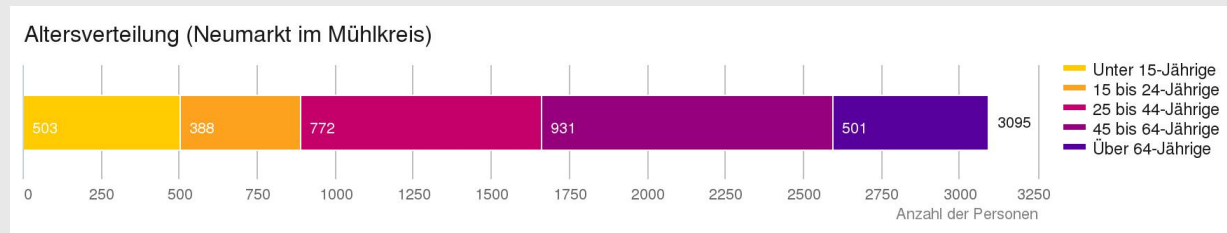
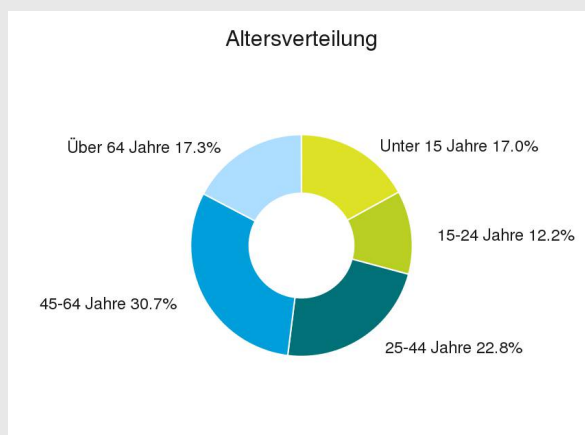


Erklärung

Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

In "Neumarkt im Mühlkreis" leben verhältnismäßig viele 45-64 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



© LAGEPROFI

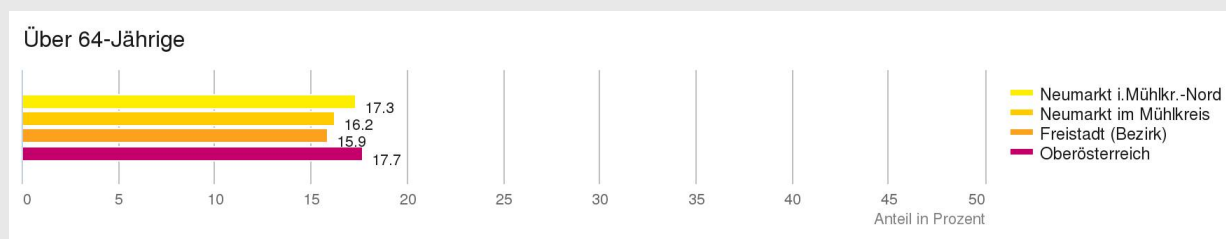
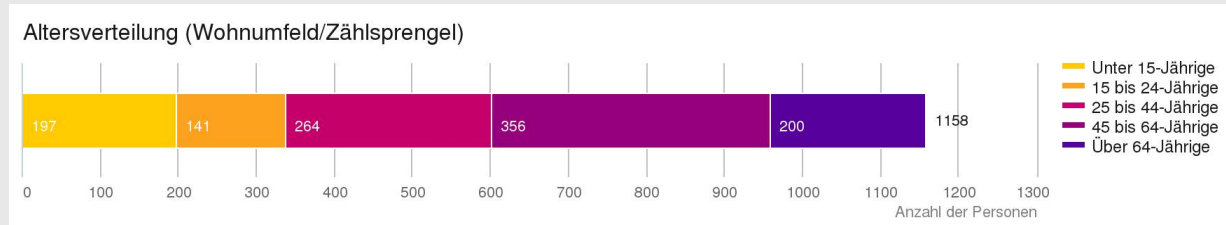
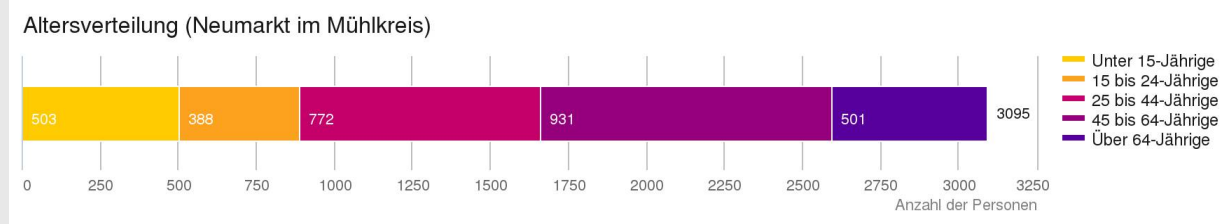
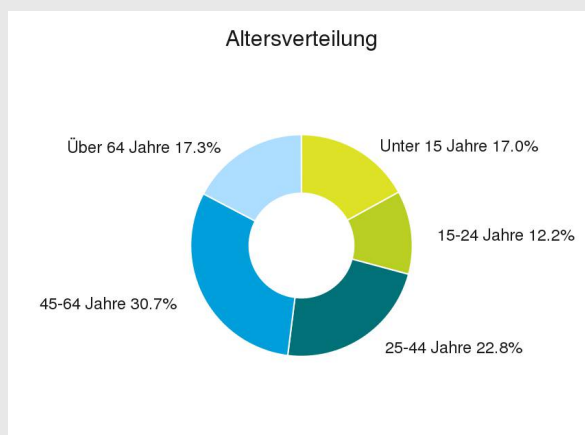


Erklärung

Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

In "Neumarkt im Mühlkreis" leben verhältnismäßig wenige über 64 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



© LAGEPROFI

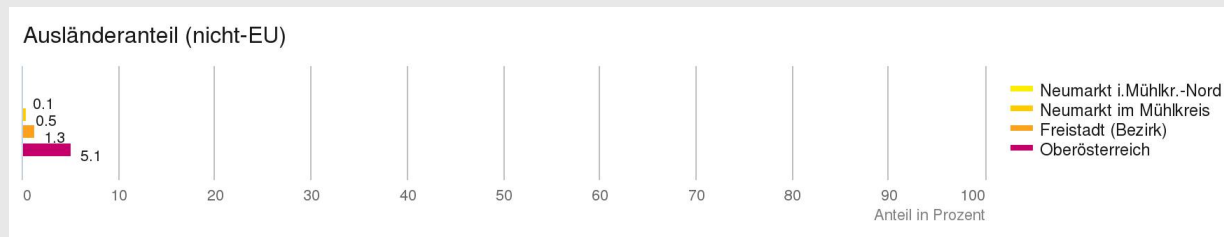
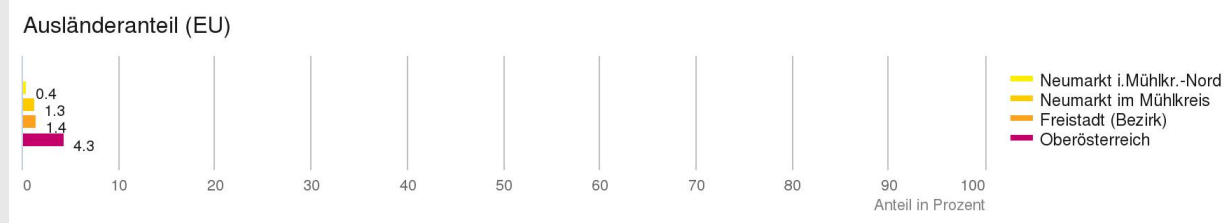
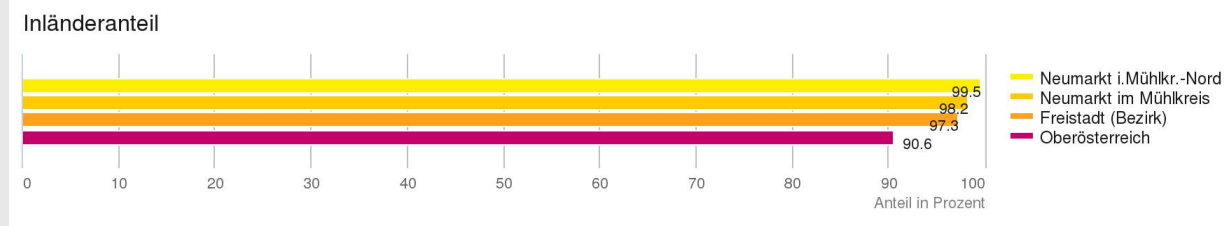
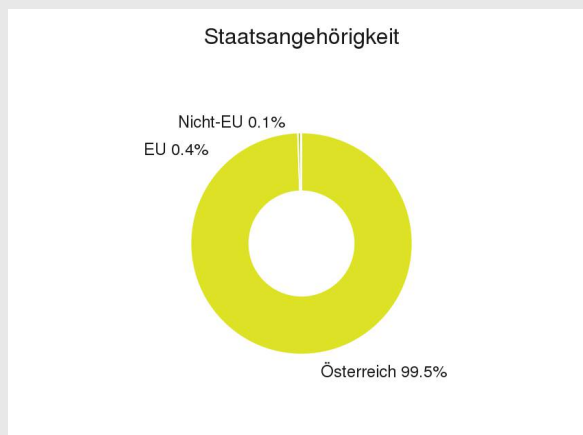


Erklärung

Anteil von Inländern, EU-Ausländern und Anteil von Nicht-EU-Ausländern an der Gesamtbevölkerung: Die Nationalität entspricht dabei der Staatsbürgerschaft. Hohe Werte bei den Nicht-EU-Ausländern deuten auf einen multikulturellen Charakter der Gesellschaft hin.

Ergebnis

Im direkten Wohnumfeld ist der Inländeranteil mit einem Wert von 99,5% überdurchschnittlich hoch.



© LAGEPROFI

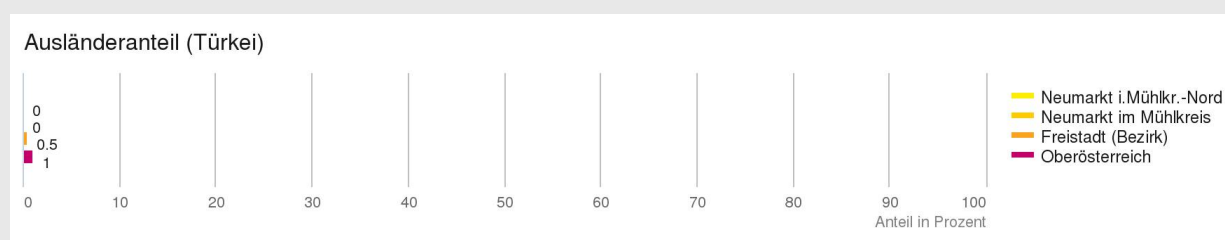
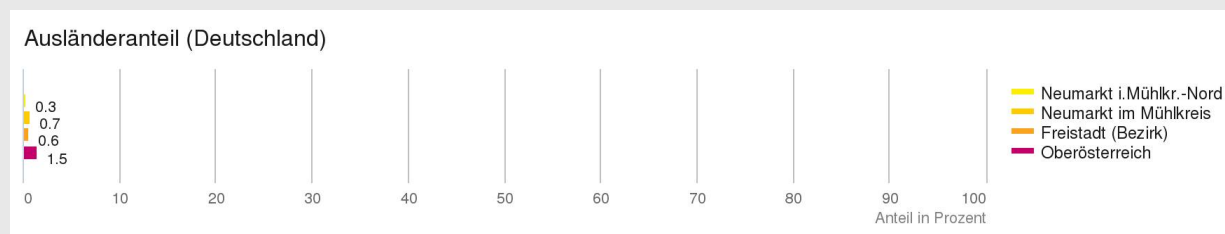
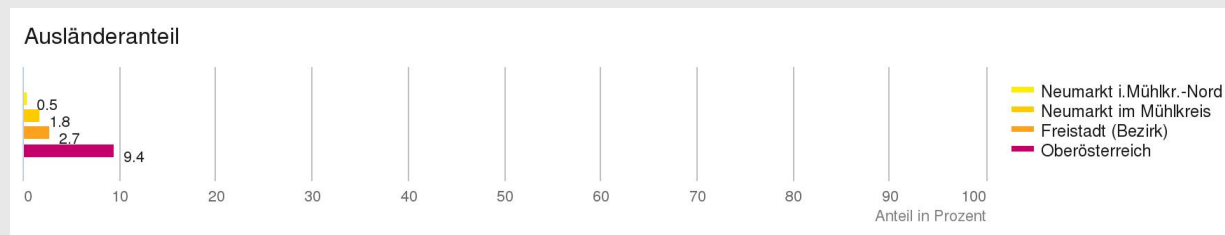
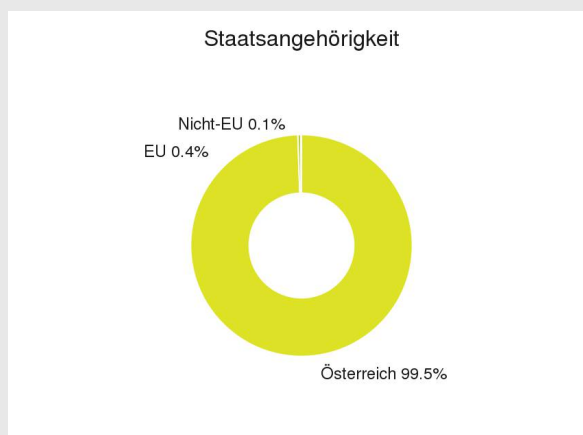


Erklärung

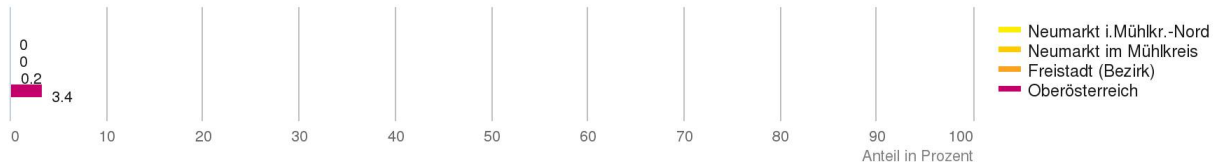
Anteil von EU-Ausländern, Nicht-EU-Ausländern und Inländern an der Gesamtbevölkerung: Die Nationalität entspricht dabei der Staatsbürgerschaft. Hohe Werte bei den Nicht-EU-Ausländern deuten auf einen multikulturellen Charakter der Gesellschaft hin.

Ergebnis

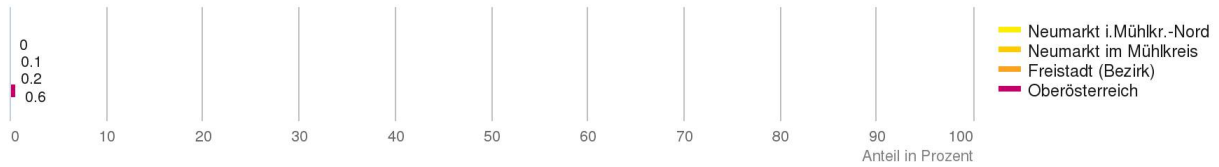
In "Neumarkt im Mühlkreis" ist der Ausländeranteil mit einem Wert von 0,5% unterdurchschnittlich.



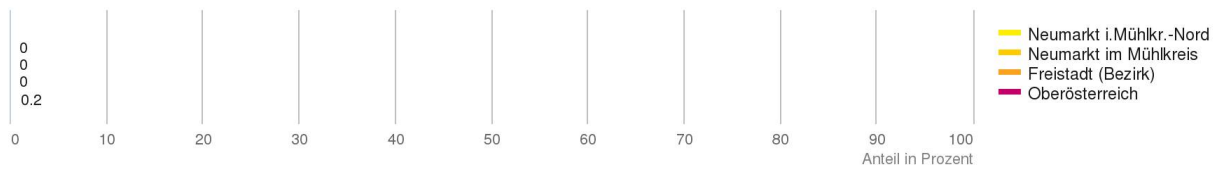
Ausländeranteil (Ex-Jugoslawien ohne Slowenien)



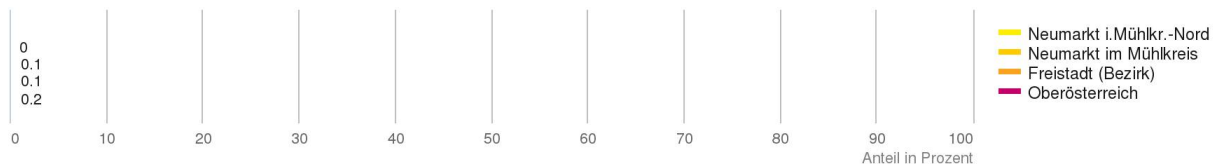
Ausländeranteil (Asien ohne Türkei)



Ausländeranteil (Afrika)



Ausländeranteil (Amerika und Australien)



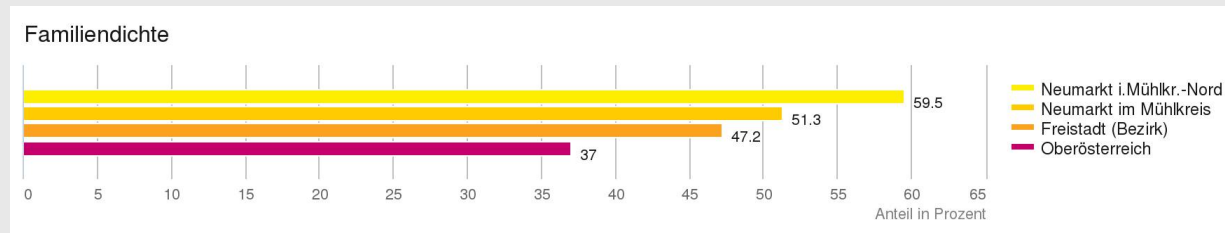
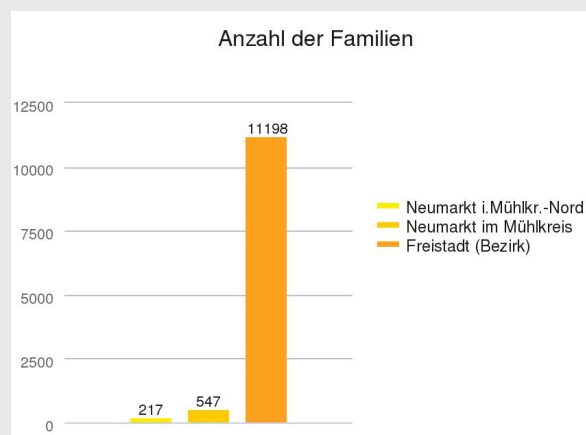
© LAGEPROFI

Erklärung

Der Familienanteil gibt an wie groß das Verhältnis von Drei-und-mehr-Personen-Haushalten in einer bestimmten Region oder einem bestimmten Ort ist.

Ergebnis

In "Neumarkt im Mühlkreis" liegt der Familienanteil bei 51,3%. In "Neumarkt im Mühlkreis" leben überdurchschnittlich viele Familien.



© LAGEPROFI



Erklärung

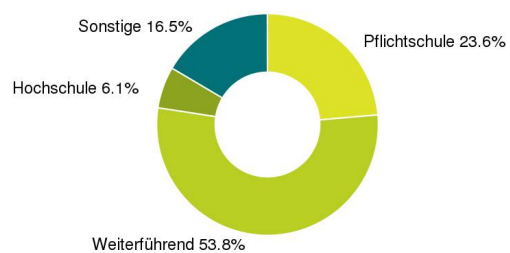
Personen mit Hochschulabschluss im Verhältnis zu allen Einwohnern bzw. im Verhältnis zu allen Erwerbspersonen. Der Akademikeranteil gibt Aufschluss über die Bildungs- und Gesellschaftsstruktur im Umfeld.

Ergebnis

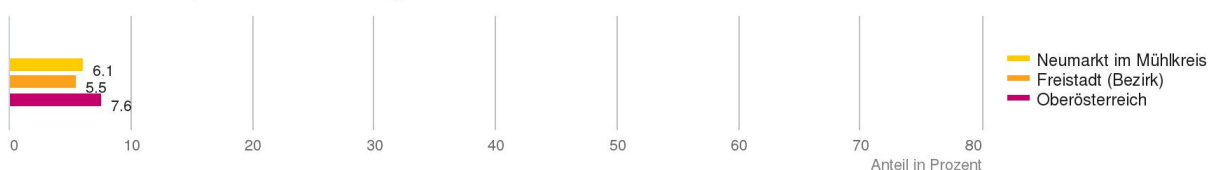
"Neumarkt im Mühlkreis" verfügt über einen verhältnismäßig geringen Akademikeranteil.



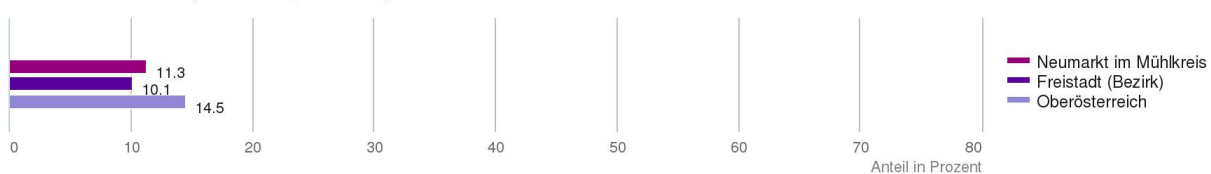
Höchster Schulabschluss



Akademikeranteil (Gesamtbevölkerung)



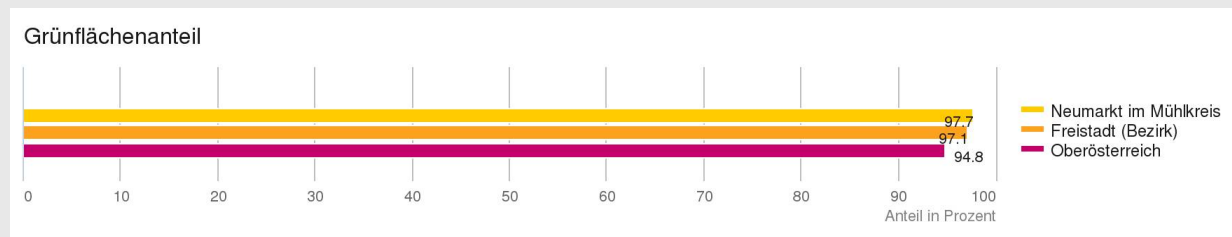
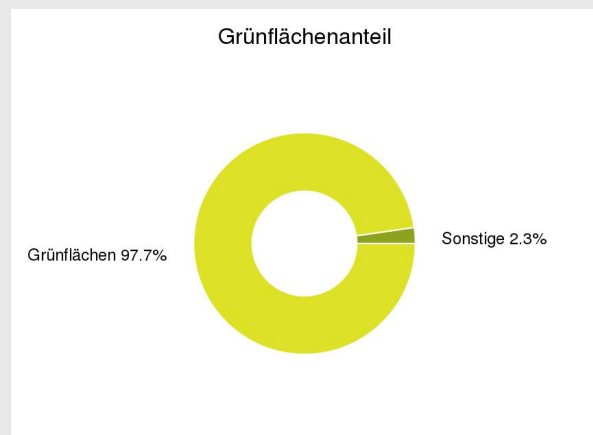
Akademikeranteil (Erwerbspersonen)



© LAGEPROFI



"Neumarkt im Mühlkreis" verfügt über einen Grünflächenanteil von 97,7%.



© LAGEPROFI

Erklärung

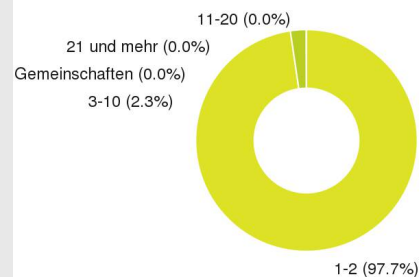
Die Bebauungsdichte entspricht der Anzahl der Wohnungen pro Gebäude. Ein hoher Anteil an Einfamilienhäusern deutet auf einen grundsätzlich anderen Charakter hin als ein hoher Mehrfamilienhausanteil (Wohnbau).

Ergebnis

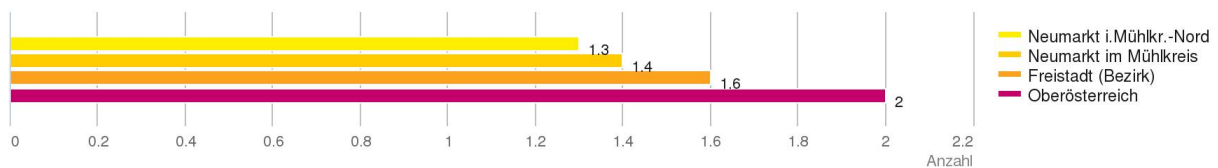
Die Bebauungsdichte in "Neumarkt im Mühlkreis" ist mit durchschnittlich 1,4 Wohnungen je Gebäude unterdurchschnittlich.



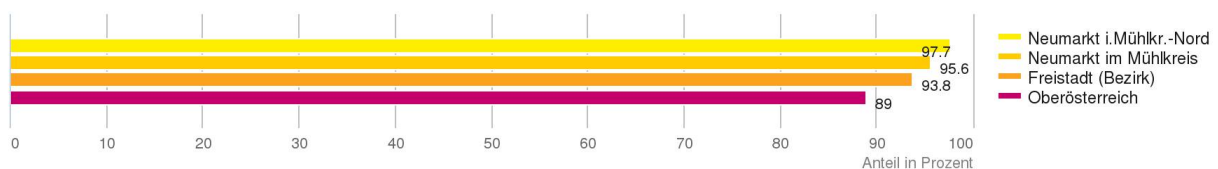
Gebäude nach Anzahl der Wohnungen



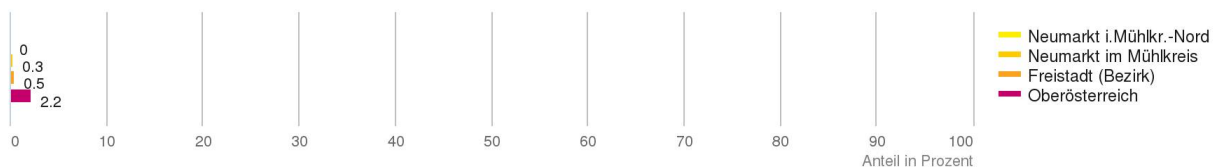
Wohnungen je Wohngebäude



Ein- und Zweifamilienhäuser



Mehrfamilienhäuser mit 11 und mehr Wohnungen



© LAGEPROFI

Erklärung

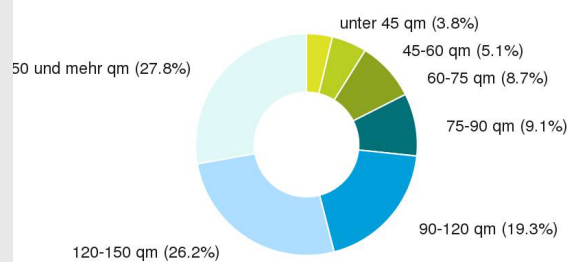
Die Wohnfläche gibt an wie viel Wohnraum ein Einwohner in einem Ort oder einer Region durchschnittlich zur Verfügung hat.

Ergebnis

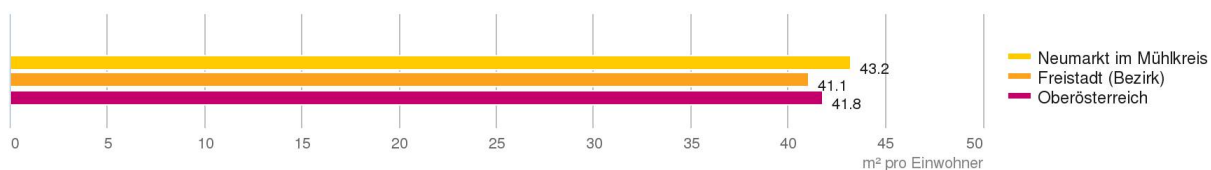
Mit 43,2 m² Wohnfläche pro Einwohner liegt "Neumarkt im Mühlkreis" im Durchschnitt im Vergleich zu "Oberösterreich".



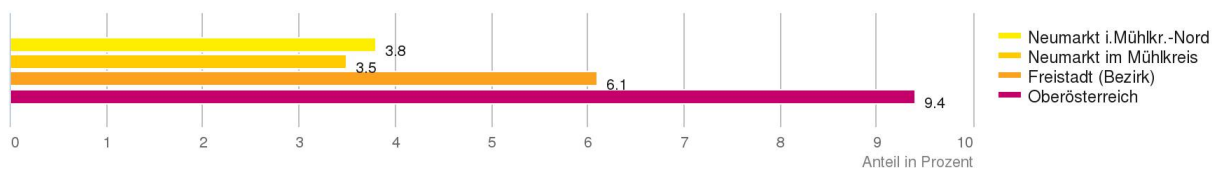
Wohnungen nach der Wohnfläche



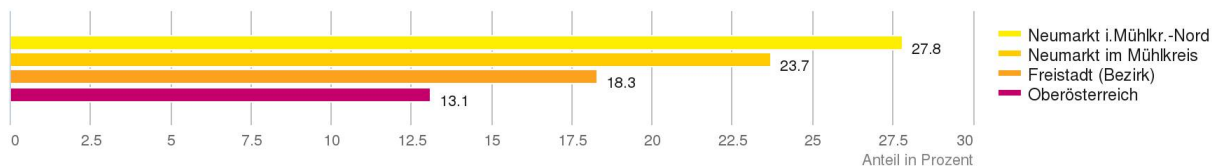
Wohnfläche



Wohnungen mit einer Wohnfläche unter 45 qm



Wohnungen mit einer Wohnfläche von 150 und mehr qm



© LAGEPROFI

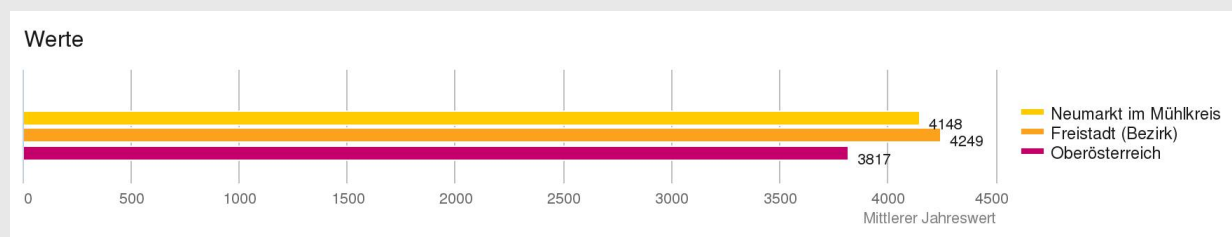
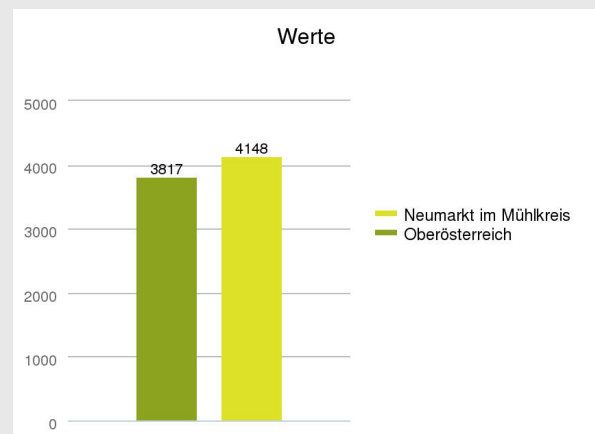


Erklärung

Für die Ermittlung des Heizbedarfs eines Gebäudes sind die sogenannten Heizgradtage ein wichtiger Faktor. Die Werte können regional sehr unterschiedlich ausfallen und liegen in Österreich etwa zwischen 3000 und 6000. Je niedriger der Wert desto geringer der Heizbedarf. Berechnung Voraussetzung, dass überhaupt ein Heizgradtag anfällt ist, dass die durchschnittliche Außentemperatur unter 12°C beträgt. Zur Bestimmung der Heizgradtage wird die mittlere Tagestemperatur betrachtet. Die Anzahl der Heizgradtage an einem Tag entspricht einer fix normierten durchschnittlichen Raumtemperatur von 20°C abzüglich der durchschnittlichen Außentemperatur an diesem Tag. Beispiel Die Außentemperatur an einem Wintertag beträgt durchschnittlich 2°C. Die Differenz zur normierten Raumtemperatur von 20°C beträgt 18°C. An diesem Tag fallen 18 Heizgradtage an. Der Jahreswert entspricht einfach der Summe der Heizgradtage pro Jahr.

Ergebnis

Mit einem Wert von 4.148 Heizgradtagen liegt "Neumarkt im Mühlkreis" über dem Vergleichswert von 3.817 in "Oberösterreich". Der Heizbedarf in "Neumarkt im Mühlkreis" ist damit höher.



© LAGEPROFI

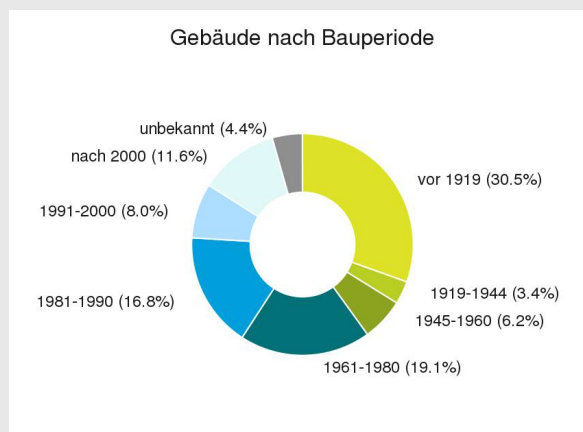


Erklärung

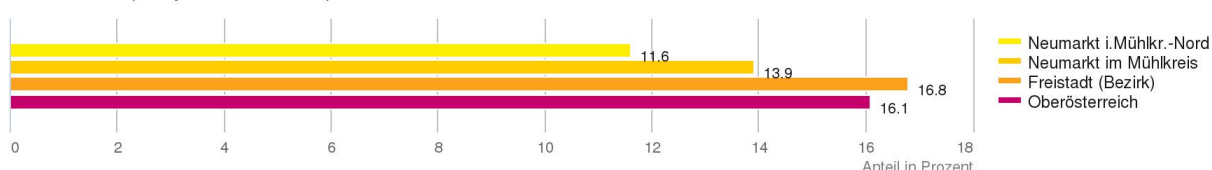
Als Neubauten werden Gebäude bezeichnet, die nach 2000 errichtet wurden. Die Bauperiode von Gebäuden spiegelt in der Regel bauliche Standards und Stile der jeweiligen Zeit wider. Naturgemäß kann über den gegenwärtigen Zustand des Gebäudes aufgrund von Renovierungen etc. keine verlässliche Aussage getroffen werden.

Ergebnis

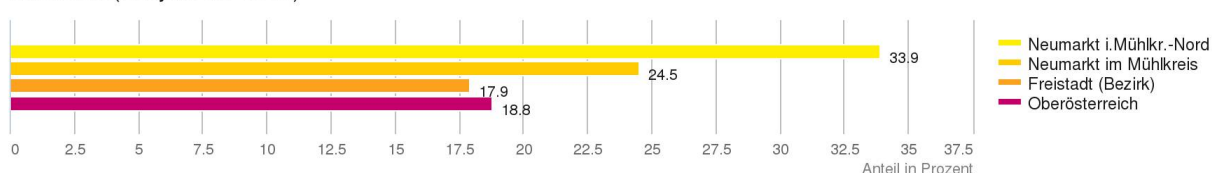
In "Neumarkt im Mühlkreis" liegt der Anteil an Neubauten bei 13,9%. In "Neumarkt im Mühlkreis" gibt es verhältnismäßig wenige Neubauten.



Neubauten (Baujahr nach 2000)



Altbauten (Baujahr vor 1945)



© LAGEPROFI



Erklärung

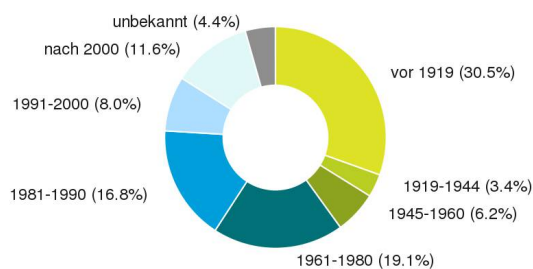
Als Altbauten werden Gebäude bezeichnet, die vor 1945 errichtet wurden. Die Bauperiode von Gebäuden spiegelt in der Regel bauliche Standards und Stile der jeweiligen Zeit wider. Naturgemäß kann über den gegenwärtigen Zustand des Gebäudes aufgrund von Renovierungen etc. keine verlässliche Aussage getroffen werden.

Ergebnis

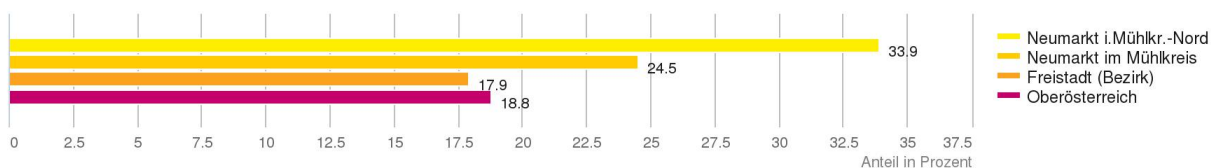
In "Neumarkt im Mühlkreis" liegt der Anteil an Altbauten bei 24,5%. In "Neumarkt im Mühlkreis" gibt es überdurchschnittlich viele Altbauten.



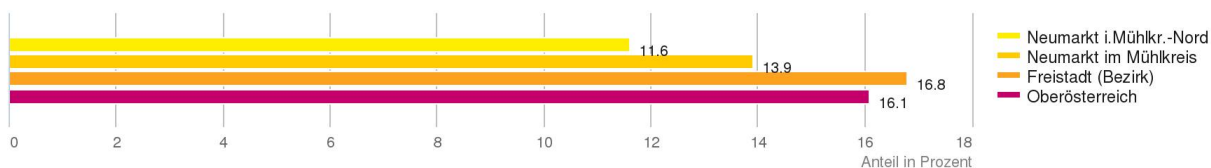
Gebäude nach Bauperiode



Altbauten (Baujahr vor 1945)



Neubauten (Baujahr nach 2000)



© LAGEPROFI

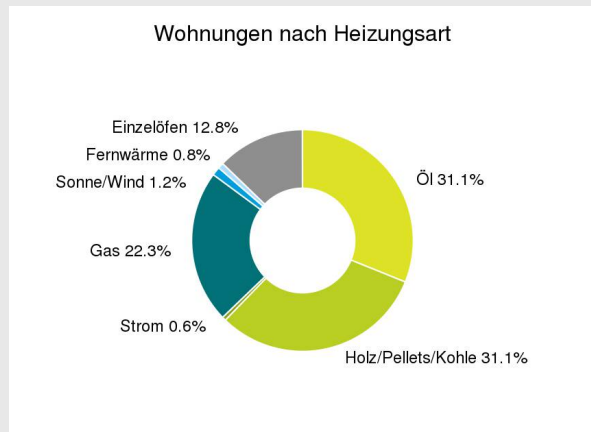


Erklärung

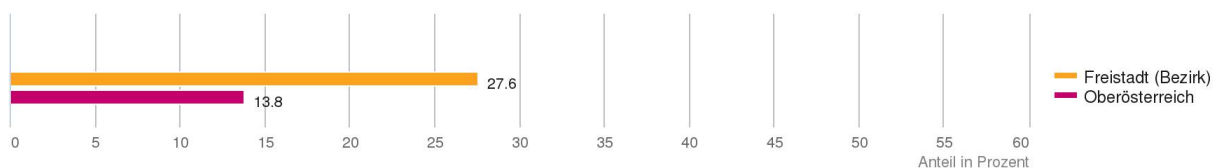
Dargestellt ist der Anteil der Wohnungen nach ihrer Heizungsart. Ein hoher Anteil an Fernwärme und regenerativen Brennstoffen kennzeichnet die mögliche Nutzung moderner und nachhaltiger Energieversorgungssysteme.

Ergebnis

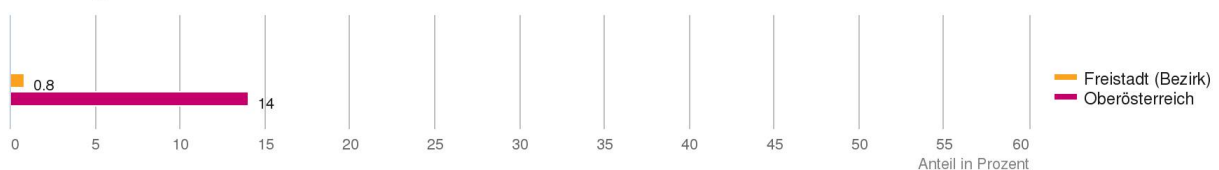
Die Grafik auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Verteilung der Heizungsarten in "Freistadt (Bezirk)". Darunter werden noch die Werte für Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen sowie für Wohnungen mit Fernwärmeanschluss vergleichsweise dargestellt.



Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen



Wohnungen mit Fernwärmeanschluss



© LAGEPROFI

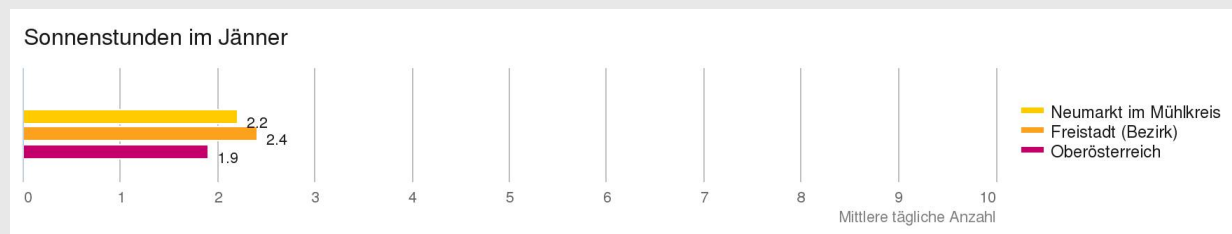
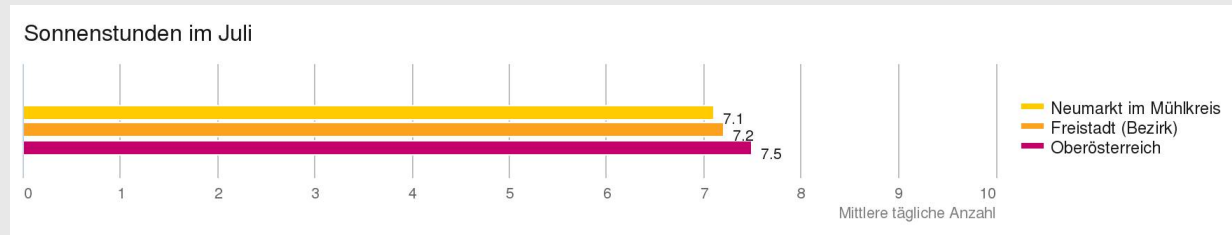
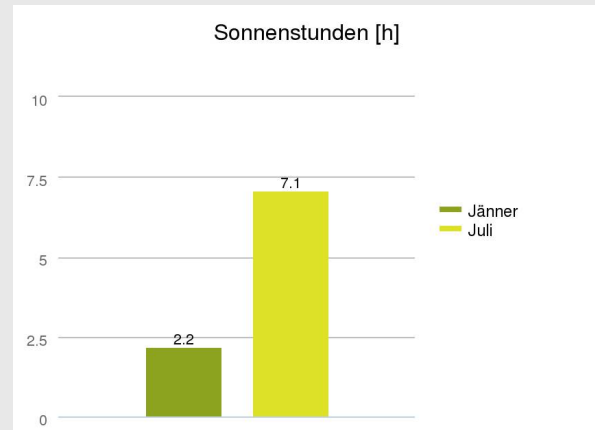


Erklärung

Hier sind die durchschnittlichen täglichen Sonnenstunden im Jänner und Juli dargestellt. Sie können je nach Großwetterlage im entsprechenden Monat sowie je nach Lage des Standortes lokal und regional stark variieren, speziell im Alpenraum.

Ergebnis

In "Neumarkt im Mühlkreis" gibt es durchschnittlich viele Sonnenstunden im Vergleich zu "Oberösterreich".



© LAGEPROFI

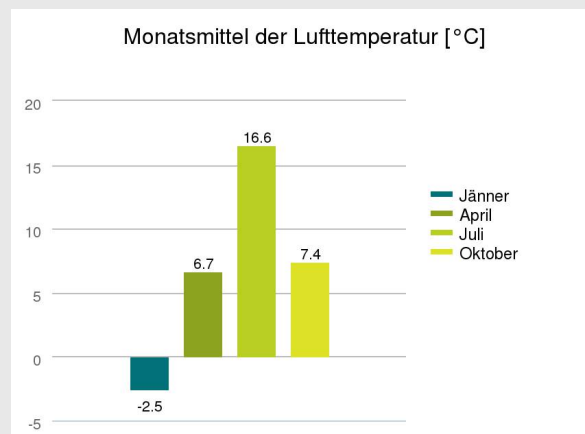
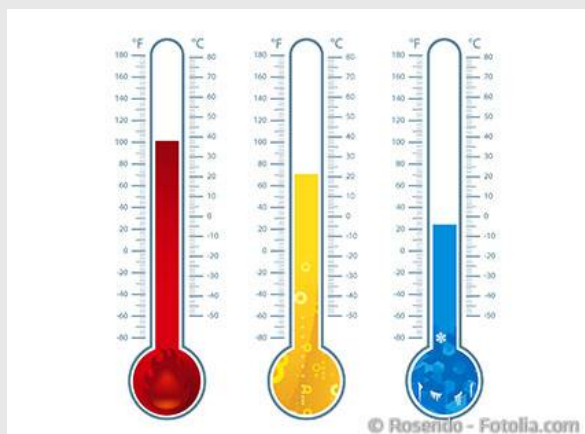


Erklärung

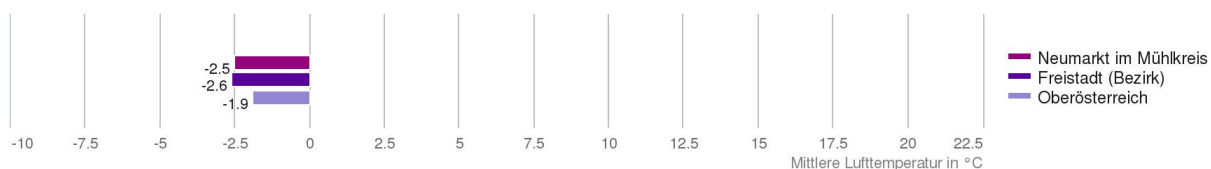
Hier ist die Durchschnittstemperatur für die Monate Jänner, April, Juli und Oktober dargestellt.

Ergebnis

In "Neumarkt im Mühlkreis" liegt die Durchschnittstemperatur unter dem Bundeslandmittel.



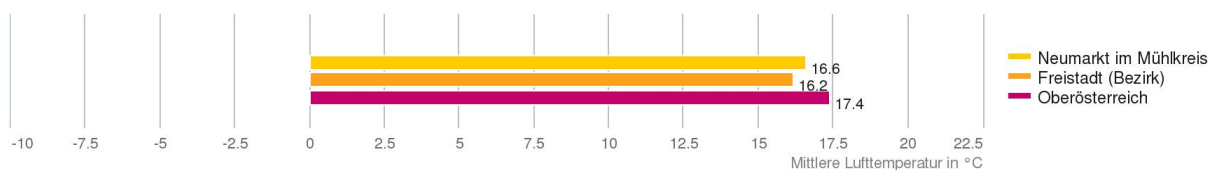
Jänner



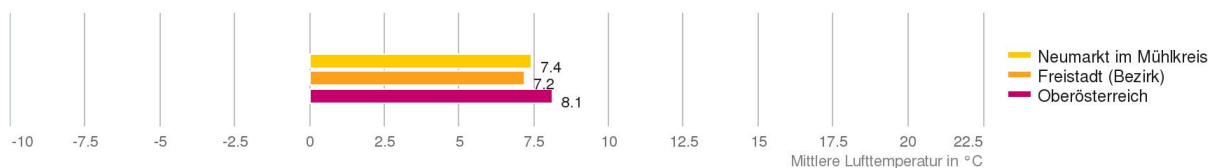
April



Juli



Oktober



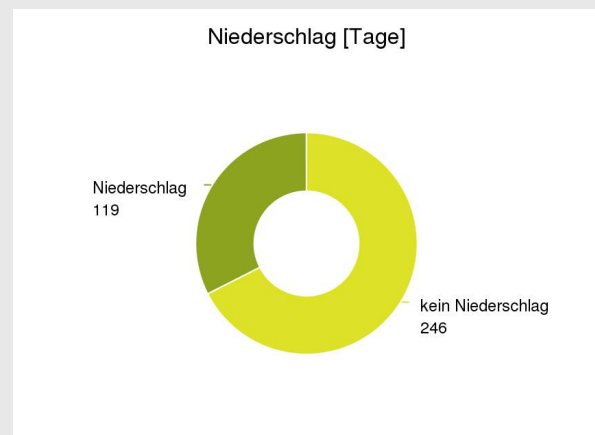
© LACEPROFI

Erklärung

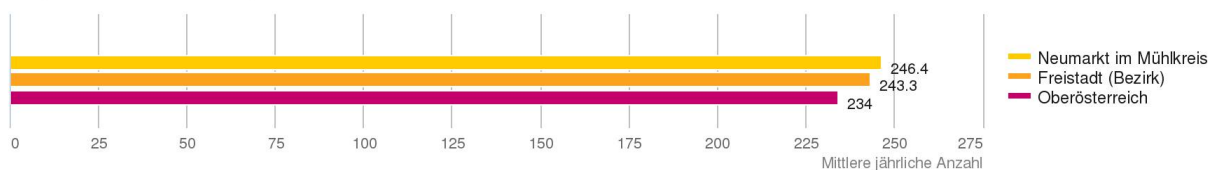
Tage ohne Niederschlag sind Tage, an denen weniger als 1mm Niederschlag in Form von Regen, Schnee oder Hagel fällt. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 252 Tage ohne Niederschlag pro Jahr. In alpinen Regionen fällt in der Regel mehr Niederschlag als im östlichen Flachland.

Ergebnis

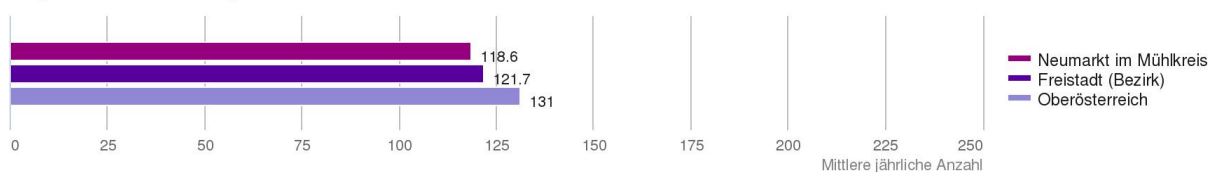
Mit 246 Tagen ohne Niederschlag liegt "Neumarkt im Mühlkreis" über dem Bundeslandwert.



Tage ohne Niederschlag



Tage mit Niederschlag



© LAGEPROFI



Erklärung

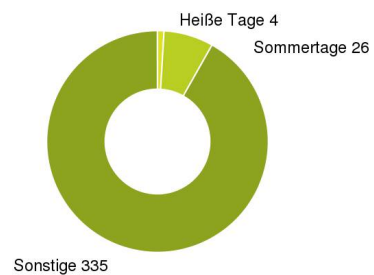
Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 25°C werden als Sommertage, Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 30°C als heiße Tage bezeichnet. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 37 Sommertage und 5 heiße Tage pro Jahr, d.h. 42 Tage an denen die Höchsttemperatur über 25°C liegt. Im Diagramm sind die heißen Tage extra ausgewiesen und nicht in den Sommertagen enthalten.

Ergebnis

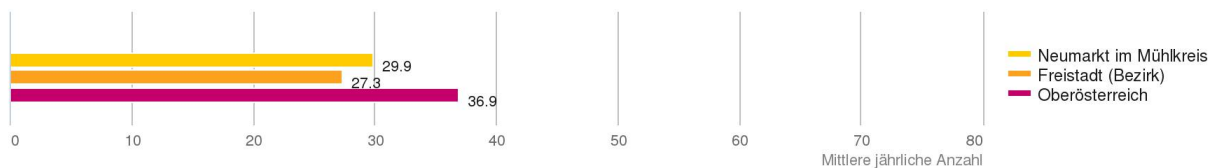
Mit 30 Sommertagen und heißen Tagen liegt "Neumarkt im Mühlkreis" unter dem Bundeslandwert.



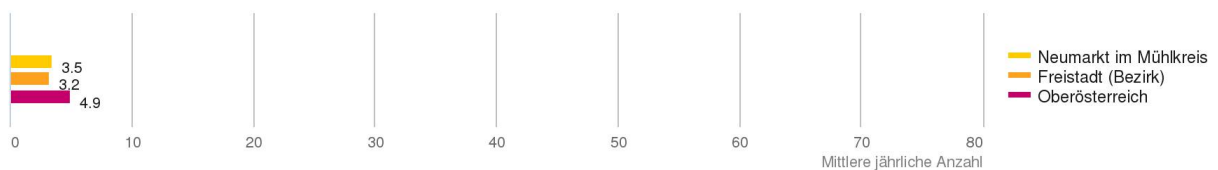
Sommertage und Heiße Tage



Sommertage



Heiße Tage



© LAGEPROFI

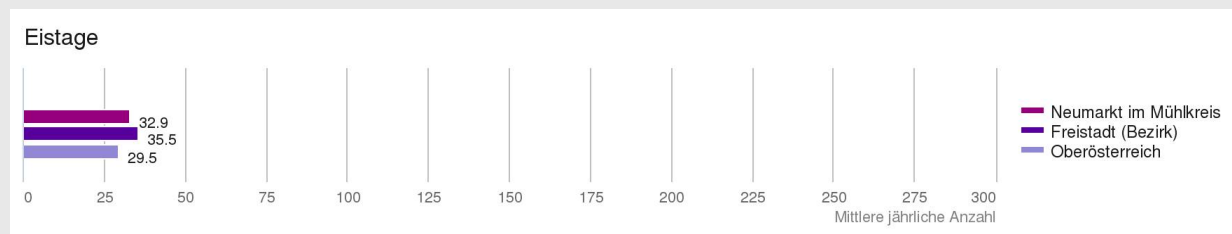
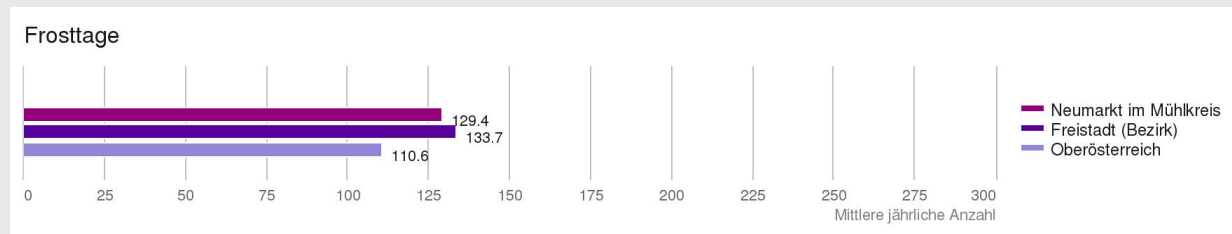
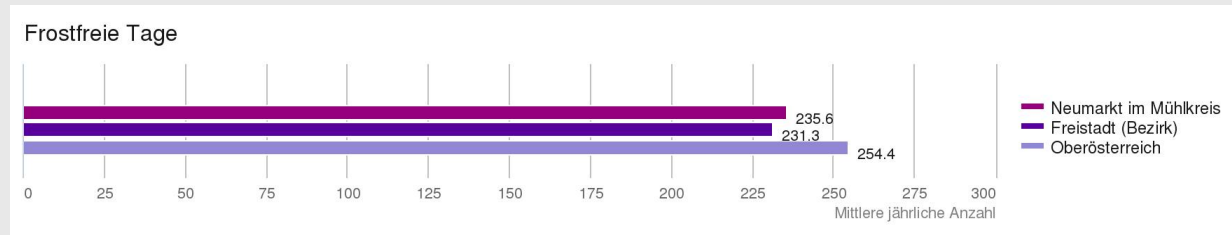
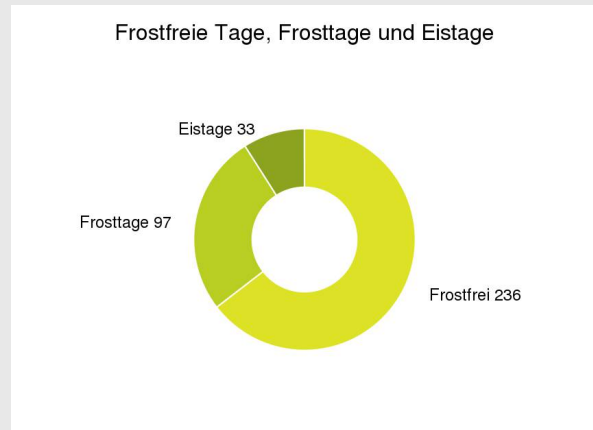


Erklärung

Frostfreie Tage sind Tage, an denen die Lufttemperatur immer über 0°C liegt. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 209 frostfreie Tage pro Jahr. Frosttage sind Tage, an denen die Lufttemperatur unter 0°C sinkt. An Eistagen bleibt die Temperatur den ganzen Tag unter 0°C. Im Diagramm sind die Eistage extra ausgewiesen und nicht in den Frosttagen enthalten.

Ergebnis

Mit 236 frostfreien Tagen liegt "Neumarkt im Mühlkreis" unter dem Bundeslandwert.



© LAGEPROFI

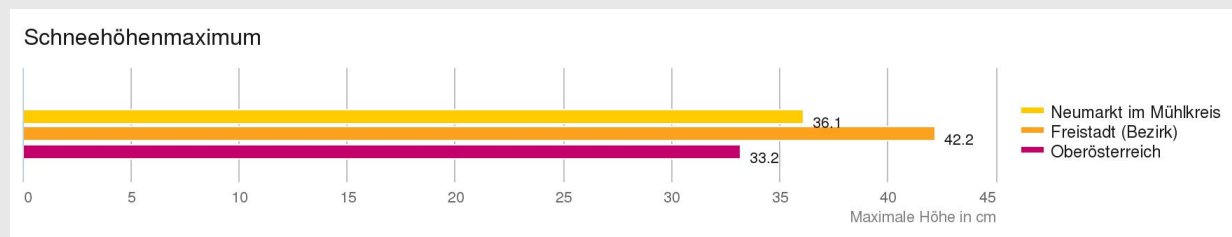
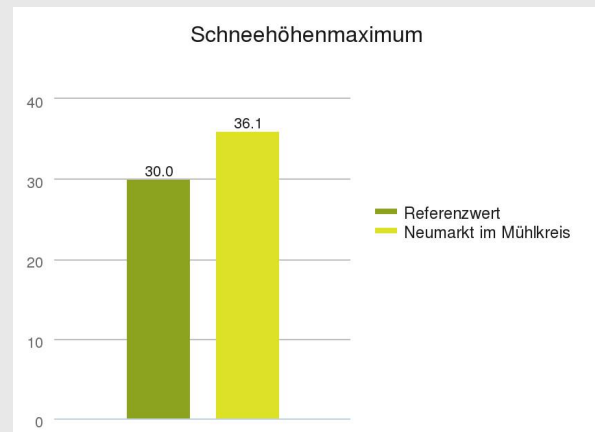


Erklärung

Das Schneehöhenmaximum ist die maximale Höhe der Schneedecke. Zusammen mit der Schneedeckendauer liefern diese Indikatoren Entscheidungsgrundlagen für die Bewertung des Wintersportpotenzials eines Standortes.

Ergebnis

Mit 36,1 maximaler durchschnittlicher Schneedeckenhöhe liegt "Neumarkt im Mühlkreis" in etwa beim Bundeslandwert.



© LAGEPROFI

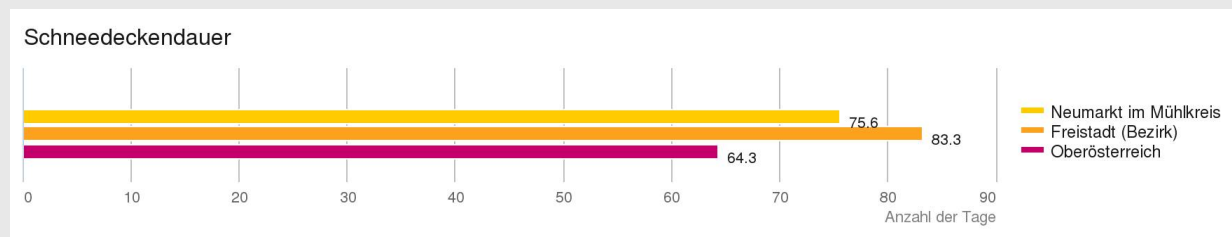
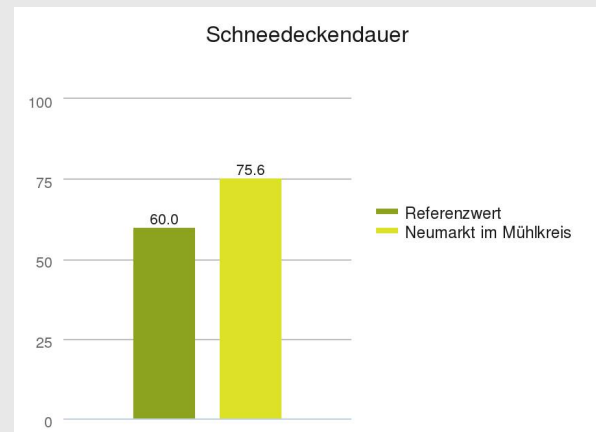


Erklärung

Die Schneedeckendauer bezeichnet die Anzahl der Tage mit mindestens 1 cm Schneedecke. Zusammen mit der Schneedeckenhöhe liefern diese Indikatoren Entscheidungsgrundlagen für die Bewertung des Wintersportpotenzials eines Standortes.

Ergebnis

Mit 75,6 Tagen durchschnittlicher Schneedeckendauer liegt "Neumarkt im Mühlkreis" über dem Bundeslandwert.



© LAGEPROFI

