

Finanzierungsbeispiel

Optional Zinsobergrenze

Optional Kreditversicherung

ETW Ried/Riedmark – Huber-Immobilien

Projektdaten

Eigentumswohnung **102m²** WNFI; **57m²** Garten

Kaufpreis	€	170.000,00
Kaufnebenkosten incl. Notar	€	10.820,00
	€	
	€	
	€	
GESAMT	€	€ 180.820,00

Finanzierungsübersicht

Eigenmittel ideal ab	€	20.000,00
Bauspardarlehen	€	85.000,00
Restfinanzierung	€	75.820,00
GESAMT	€	180.820,00

Ihre monatliche Rate

Bauspardarlehen	€	377,00
Finanzierung		
(pönalefreie Sondertilgung JEDERZEIT möglich!!) 30J Euro-Wohnkredit ab 1,625%	€	276,34
(Variante: 30J 2,125% fix auf 4 Jahre bzw. 3,125% fix für 10 Jahre)	€ (296,00)
(Variante: 30J Bauspardarlehen - 20J konstante Rate!!!)	€ (265,37)
<small>Optional: Absicherung der Zinsobergrenze (z.B. max. 5,75%) Optional: lebenslange Absicherung der Kreditrate gegen Krankheit, Unfall, Pflegebedürftigkeit um z.B. € 10,00/mtl</small>		
GESAMT	€	653,34

Finanzierungsmöglichkeiten auf Basis derzeit geltender Konditionen, vorbehaltlich Bonitätsprüfung: (Stand 10/2012)

Weitere Informationen erhalten Sie bei Ihrem **bankneutralen** Finanzierungsprofi:

Ing. Johannes Königsmayr

Staatl. geprüfter Vermögensberater
Finanzierungsberater, Versicherungsagent

Harrerstrasse 3
A-4060 Leonding
Tel.: +43 (0) 699/15 08 1999
Fax: +43 (0) 732/94 20 46
Email : johannes@koenigsmayr.at
Web: www.koenigsmayr.at
<http://Die.BAvexperten.in/Leonding>
Gewerberegister: 410/17363 und 410/18935

