

Finanzierungsbeispiel

Optional Zinsobergrenze

Optional Kreditversicherung

EFH Freistadt – Huber-Immobilien

Projektdaten

Einfamilienhaus **165m²** WNFI; **771m²** Grund

Kaufpreis	€	340.000,00
ca. Kaufnebenkosten (Grundbuch)	€	15.640,00
Notar und Geometerkosten	€	5.000,00
	€	
	€	
GESAMT	€	€ 360.640,00

Finanzierungsübersicht

Eigenmittel ideal ab	€	70.000,00
	€	
Restfinanzierung	€	290.640,00
GESAMT	€	360.640,00

Ihre monatliche Rate

	€	
Finanzierung		
(pönalefreie Sondertilgung JEDERZEIT möglich!!) 30J Euro-Wohnkredit ab 1,625%	€	1.059,28
(Variante: 30J ab 2,0% fix auf 4 Jahre bzw. ab 3,125% fix für 10 Jahre)	€ (	1115,53)
(Variante: 30J Bauspardarlehen - 20J konstante Rate!!!)	€ (	1162,56)
(Variante: 20J-Fixzinsatz mit 4,25%)	€ (	1487,49)
Optional: Absicherung der Zinsobergrenze (z.B. max. 5,75%) Optional: lebenslange Absicherung der Kreditrate gegen Krankheit, Unfall, Pflegebedürftigkeit um z.B. € 10,00/mtl.		
GESAMT	€	1.059,28

Finanzierungsmöglichkeiten auf Basis derzeit geltender Konditionen, vorbehaltlich Bonitätsprüfung: (Stand 03/2013)

Weitere Informationen erhalten Sie bei Ihrem **bankneutralen** Finanzierungsprofi:

Ing. Johannes Königsmayr

Staatl. geprüfter Vermögensberater
Finanzierungsberater, Versicherungsagent

Harrerstr. 3

A-4060 Leonding

Tel.: +43 (0) 699/15 08 1999

Fax: +43 (0) 732/94 20 48

Email: johannes@koenigsmayr.at

Web: www.koenigsmayr.at

Gewerberegister: 410/17363 und 410/18935

