

PREISLISTE 2019 NEUBAUWOHNUNGEN ST MARIEN

| HAUS | TOP | Stock | Wfl-Nutzwert | Loggia | Terrasse | Garten | Keller | Kaufpreis | Kaufpreis | Kaufpreis | Gesamtpreis | Grst 3,5% | Grundbuch | Vertragserrichtung | Preis |
|--------|--------------|---------|--------------|--------------------|-----------------|----------------------|--------------------------|--------------|-------------|------------|--------------|-------------|------------|--------------------|-------------------|
| | | | | | | Nutzwert | | Wohnung | Tiefgarage | Parkplatz | | | € 0,01 | 1,80% | inkl. Nebenkosten |
| Haus 1 | Top-A-Top-15 | EG | 81,00 | 12m ² | 0m ² | 240,5m ² | 4-A1-10,09m ² | € 279 050,00 | € 18 000,00 | € 6 000,00 | € 303 050,00 | € 10 606,75 | € 3 333,55 | € 5 454,90 | € 322 445,20 |
| Haus 1 | Top-B-Top-16 | EG | 93,12 | 12m ² | 0m ² | 177,33m ² | 1-B1-9,65m ² | € 309 093,00 | € 18 000,00 | € 6 000,00 | € 333 093,00 | € 11 658,26 | € 3 664,02 | € 5 995,67 | € 354 410,95 |
| Haus 1 | Top-D-Top-18 | 1.Stock | 48,28 | 4,97m ² | 0m ² | 0m ² | 5-D1-6,84 | € 149 810,00 | € 18 000,00 | € 6 000,00 | € 173 810,00 | € 6 083,35 | € 1 911,91 | € 3 128,58 | € 184 933,84 |
| Haus 4 | Top-A-Top-1 | EG | 81,08 | 12m ² | 0m ² | 241,8m ² | 1-A4-12,19m ² | € 279 420,00 | € 18 000,00 | € 6 000,00 | € 303 420,00 | € 10 619,70 | € 3 337,62 | € 5 461,56 | € 322 838,88 |
| Haus 4 | Top-B-Top-2 | EG | 91,35 | 12m ² | 0m ² | 186,51m ² | 3-B4-12,19m ² | € 304 701,00 | € 18 000,00 | € 6 000,00 | € 328 701,00 | € 11 504,54 | € 3 615,71 | € 5 916,62 | € 349 737,86 |
| Haus 4 | Top-D-Top-4 | 1.Stock | 55,75 | 0m ² | 0m ² | 0m ² | 6-D4-10,32m ² | € 167 250,00 | € 18 000,00 | € 6 000,00 | € 191 250,00 | € 6 693,75 | € 2 103,75 | € 3 442,50 | € 203 490,00 |