

## PREISLISTE NEUBAUWOHNUNGEN ST MARIEN

HAUS	TOP	Stock	Wfl-Nutzwert	Loggia	Terrasse	Garten Nutzwert	Keller	Kaufpreis Wohnung	Kaufpreis Tiefgarage	Kaufpreis Parkplatz	Gesamtpreis	Grst 3,5%	Grundbuch 1,10%	Vertragserrichtung 1,80%	Preis inkl. Nebenkosten
Haus 1	Top-A-Top-15	EG	82,19	12m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	240,5m <sup>2</sup>	4-A1-10,09m <sup>2</sup>	€ 279 470,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 303 470,00	€ 10 621,45	€ 3 338,17	€ 5 462,46	€ 322 892,08
Haus 1	Top-B-Top-16	EG	91,49	12m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	177,33m <sup>2</sup>	1-B1-9,65m <sup>2</sup>	€ 304 063,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 328 063,00	€ 11 482,21	€ 3 608,69	€ 5 905,13	€ 349 059,03
Haus 1	Top-D-Top-18	1.Stock	49,79	4,97m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	5-D1-6,84	€ 148 550,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 172 550,00	€ 6 049,75	€ 1 901,35	€ 3 105,90	€ 183 607,00
Haus 2	Top-G-Top-28	UG	99,55	12m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	238,65m <sup>2</sup>	1-G2-5,99	€ 334 215,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 358 215,00	€ 12 537,52	€ 3 940,36	€ 6 447,87	VERKAUFT
Haus 3	Top-D-Top-11	1.Stock	49,79	4,97m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	7-D3-5,26m <sup>2</sup>	€ 148 760,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 172 760,00	€ 6 049,75	€ 1 901,35	€ 3 109,68	€ 183 820,78
Haus 3	Top-G-Top-14	UG	96,51	12m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	302,11m <sup>2</sup>	3-G3-7,19m <sup>2</sup>	€ 339 271,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 363 271,00	€ 12 714,48	€ 3 995,98	€ 6 538,88	€ 386 520,34
Haus 4	Top-A-Top-1	EG	82,19	12m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	241,8m <sup>2</sup>	1-A4-12,19m <sup>2</sup>	€ 279 600,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 303 600,00	€ 10 626,00	€ 3 339,60	€ 5 464,80	€ 323 030,40
Haus 4	Top-B-Top-2	EG	91,49	12m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	186,51m <sup>2</sup>	3-B4-12,19m <sup>2</sup>	€ 305 091,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 329 091,00	€ 11 518,18	€ 3 620,00	€ 5 923,64	€ 350 152,82
Haus 4	Top-D-Top-4	1.Stock	54,76	0m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	6-D4-10,32m <sup>2</sup>	€ 164 280,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 188 280,00	€ 6 589,90	€ 2 071,08	€ 3 389,04	€ 200 330,02
Haus 4	Top-G-Top-7	2.Stock	98,37	9,42m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	4-G4-12,10	€ 304 560,00	€ 18 000,00	€ 6 000,00	€ 328 560,00	€ 11 499,60	€ 3 614,16	€ 5 914,08	VERKAUFT