

Preisliste Neubauwohnungen Alpenblick Waxenberg

Top	Geschoss	Wohnfläche m2	Terrasse m2	Abstell Raum Terrasse m2	Garten m2	Keller- abteil m2		TG- Abstell Platz	Verkaufspreis* (inkl. 20% MwSt)	Grunderwerbs- steuer 3,5%	Eintragungs- gebühr 1,1%	Vertragserricht- ungsgebühr 1,5%
Top 1	EG	78,68	53,37	3,52	-	6,12		1	345.000	€ 12.075,00	€ 3.795,00	€ 5.175,00
Top 3	EG	55,56	11,90	1,85	-	4,18		1	verkauft	€ 8.095,43	€ 2.544,28	€ 3.469,47
Top 4	EG	78,94	40,93	1,63	-	6,53		1	330.000	€ 11.550,00	€ 3.630,00	€ 4.950,00
Top 5	1. OG	78,50	47,48	5,08	-	4,28		1	verkauft	€ 12.075,00	€ 3.795,00	€ 5.175,00
Top 6	1. OG	54,84	30,77	-	-	4,34		1	235.000	€ 8.225,00	€ 2.585,00	€ 3.525,00
Top 8	1. OG	75,10	28,92	4,69	-	13,05		1	reserviert	€ 11.200,00	€ 3.520,00	€ 4.800,00
Top 9	2. OG	75,26	26,67	4,82	-	11,83		1	verkauft	€ 11.200,00	€ 3.520,00	€ 4.800,00
Top 13	3. OG	127,88	41,85	2,90	-	16,31		2	485.000	€ 16.975,00	€ 5.335,00	€ 7.275,00

* Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung inkl. Anschlusskosten und Tiefgaragenabstellplatz lt. Tabelle oben.

Im Fixpreis nicht enthalten ist die Grunderwerbsteuer (3,5%), die Grundbucheintragungsgebühr (1,1%), die Vertragserrichtungskosten (1,5% incl. USt) und Barauslagen.